



## Grundstück Novalja, 1.473m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 310,995.7

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Lika-Senj
Stadt:	Novalja
Veröffentlicht:	23.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Ličko-senjska županija, Novalja, Novalja.

Baugrundstück mit Baugenehmigung zu verkaufen. In der ruhigen Umgebung von Dabovi Stani, Novalja, gelegen, eignet sich dieses großzügige Grundstück mit 1473 Quadratmetern ideal für den Bau Ihres zukünftigen Traumhauses oder auch für eine Investition in die Zukunft.

Zu den herausragenden Merkmalen dieses Grundstücks gehört seine abgeschiedene Lage, die Ruhe und Privatsphäre garantiert und dennoch eine gute Erreichbarkeit aller notwendigen Aktivitäten bietet. Die Lage in einer ruhigen Straße vermittelt zusätzliche Sicherheit und Ruhe.

Das Grundstück liegt direkt an einer asphaltierten Straße mit vorhandener Infrastruktur.

☑ Die Baugenehmigung für ein Haus mit zwei Wohneinheiten und einer Gesamtfläche von ca. 182 m<sup>2</sup> liegt vor.

Ein Nebengebäude mit bis zu 17,6 m<sup>2</sup> ist ebenfalls geplant.

Novalja in der wunderschönen Gespanschaft Lika-Senj bietet ein warmes Klima, ideal für den Ruhestand oder für alle, die dem hektischen Stadtleben entfliehen möchten. Diese attraktive Lage ermöglicht es Ihnen, Ruhe und Natur zu genießen und bietet gleichzeitig alle notwendigen Annehmlichkeiten der Stadt.



Grundstücke in Novalja, insbesondere im Viertel Dabovi Stani, sind als Investitionsmöglichkeit bekannt und eignen sich ideal für den Bau von Wohnhäusern oder Luxusvillen. Sie bieten eine hervorragende Gelegenheit für alle, die die Schönheit der Natur mit der Erreichbarkeit aller Vorteile dieser Gegend verbinden möchten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer eines wertvollen Grundstücks mit vielfältigen Möglichkeiten zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und planen Sie Ihre Zukunft im bezaubernden Novalja!

+385 91 4444 271

ID CODE: 300411003-3025

RE/MAX Complete

Voditelj ureda

Mob: +385 914444271

Tel: +385 53 560 173

E-mail: [complete@remax.hr](mailto:complete@remax.hr)

<https://www.remax.hr/Complete>

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 1473 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XZOA-T2054/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZOA-T2054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 608275

