



## Rovinj! Ein neues Haus mit Pool in bester Lage!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,373,075.38

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Rovinj
Veröffentlicht:	23.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Rovinj, Rovinj.

Istrien, Rovinj

Zum Verkauf steht ein modernes Haus aus dem Jahr 2020, gelegen in einer erstklassigen Lage in einer ruhigen Sackgasse in Rovinj, nur wenige Gehminuten vom Strand und der Altstadt entfernt. Das Haus ist hochwertig gebaut, mit einer gesamten Nettowohnfläche von 260 m<sup>2</sup>, und ist in drei eigenständige Wohnungen unterteilt. Jede Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenen Bädern, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer und eine Terrasse.

Zum Haus gehört ein 25 m<sup>2</sup> großer Pool sowie ausreichend Parkplätze für mehrere Fahrzeuge. Die großzügigen und lichtdurchfluteten Räume bieten eine hervorragende Gelegenheit zur individuellen Gestaltung – einschließlich der Auswahl von Fliesen, Bodenbelägen, Wandverkleidungen und Details wie Beleuchtung. Ein großer Keller erweitert die Nutzungsmöglichkeiten zusätzlich.

Der Außenbereich rund um den Pool kann in eine wahre Garten-Oase mit Platz zum Entspannen und Zusammensein verwandelt werden. Diese Immobilie ist ideal für alle, die ein Traumhaus oder eine hochwertige Investition in einer der begehrtesten Lagen Rovinjs suchen.

ID CODE: 1019-170

Gebaut: 2020



## Allgemein

Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	6
Fertige m <sup>2</sup> :	260 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	15
Innenausstattung:	Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/ZNYK-T102511/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZNYK-T102511/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	607206
-----------	--------

