



Casa / Villa T3 em São bernardo de 189,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 395,940.63

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Stadt:	Aveiro
Postleitzahl:	3810-175
Veröffentlicht:	13.07.2025

Beschreibung:

Moradia remodelada e mobilada em Aveiro – 3 Quartos com Terraço, garagem fechada e Churrasqueira – Aveiro

Apresentamos está excelente moradia geminada, totalmente remodelada em 2004 com materiais de alta qualidade. Com localização privilegiada de Aveiro, encontra-se a poucos minutos do Shopping Glicínias Plaza. A casa será vendida completamente mobilada e está pronta a habitar, oferecendo conforto, praticidade e um ambiente acolhedor para toda a família.

Características Principais

Rés-do-chão:

Sala de estar ampla e luminosa, perfeita para momentos de convívio ou descanso

Casa de banho moderna

Sala íntima com lareira e recuperador de calor, ideal para dias mais frios

Cozinha equipada e funcional

Varanda

Lavandaria coberta com ligação direta ao exterior

Churrasqueira, ideal para refeições ao ar livre com amigos e família

1º e 2º Andares:

Três quartos espaçosos com boa iluminação natural e ótimos armários

Um dos quartos com varanda, proporcionando maior ventilação e luz

Casa de banho com materiais de qualidade



Sótão

Ampla e muito bem aproveitada, com uma divisão adicional, ideal como quarto extra, sala de trabalho ou espaço de lazer, com uma agradável vista

Exterior:

Terraço privativo para aproveitar momentos ao ar livre com privacidade

Garagem fechada com ponto de carregamento para carro elétrico

Dois espaços de arrumos: um interior, no sótão, e outro exterior, junto à área da garagem

Outros Destaques

Excelente exposição solar ao longo do dia

Localização estratégica, com fácil acesso a escolas, transportes, farmácias, supermercados, comércio e todos os serviços

Zona residencial calma e estruturada

Projetos públicos recentes que melhoram acessibilidade e mobilidade

Boas ligações por carro e transportes públicos

Boa segurança, ideal para famílias

#ref: 145541

Zustand: Renoviert

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 189 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100582/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 145541



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

