



## ENTIRE BUILDING FOR SALE - 3 FLOORS FOR APARTMENTS - IN BENFICA - LISBON



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,834,136.76

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Stadt:	Lissabon
Veröffentlicht:	19.07.2025

### Beschreibung:

Gebäude mit Projekt im Stadtrat von Lissabon - Benfica - AN DER Estrada de Benfica.

Wir präsentieren Ihnen eine hervorragende Investitionsmöglichkeit an der Estrada de Benfica, im Herzen der Gemeinde São Domingos de Benfica.

Diese leerstehenden Gebäude befinden sich vollständig im Eigentum des Stadtrats und verfügen über ein 340 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit der Möglichkeit einer Bebauung von bis zu 580 m<sup>2</sup>. Das Projekt wurde bereits beim Stadtrat eingereicht.

Ein weiterer Antrag auf eine Erweiterung um 1.000 m<sup>2</sup> wird bereits vom Stadtrat von Lissabon geprüft.

### Erstklassige Lage:

Nur 5 Minuten von den U-Bahn-Stationen Alto dos Moinhos und Sete Rios entfernt.

In der Nähe des Rotkreuzkrankenhauses.

Ein Gebiet mit hervorragender Erreichbarkeit, Geschäften und Dienstleistungen.

Diese Immobilie eignet sich ideal für Renovierungen und Wertsteigerungen und bietet eine einzigartige Gelegenheit für Investoren und Immobilienentwickler.

Für weitere Informationen oder einen Besuch kontaktieren Sie uns bitte!



**\*\*Wir unterstützen Sie beim gesamten Kauf- und Verkaufsprozess.\*\***

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*

Casas do Sotavento Real Estate wurde im Jahr 2000 mit dem Ziel gegründet, die führende Immobilienagentur an der Ostalgarve zu werden.  
Wir zeichnen uns durch unser Engagement für technologische Entwicklung aus und sind auf rund 220 nationalen und internationalen Portalen und Social-Media-Plattformen vertreten.  
Wir bieten persönliche Betreuung und entwickeln maßgeschneiderte Lösungen für jeden Kunden.  
Unsere Experten kümmern sich um die sorgfältige Abwicklung von Maklerverträgen und den Kauf- und Verkaufsprozess.  
Darüber hinaus bieten wir allen unseren Kunden Beratungsleistungen an und nutzen moderne, computergestützte Methoden für die Unternehmensführung.  
Energiekategorie: Befreit  
#ref:CS-PRÉ-93352

### **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 521.82 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 340.1 m<sup>2</sup>

### **Gebäudedetails**

Anzahl der Garagen: 1

### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

### **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/YUPI-T17388/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUPI-T17388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Kontaktinformation**

IMLIX ID: CS-PRÉ-93352

