



Loja / Estabelecimento Comercial em Nazaré de 4800000,00 m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 2,515,441.48

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Leiria
Stadt: Nazaré
Postleitzahl: 2450-293
Veröffentlicht: 23.07.2025

Beschreibung:

Ausgezeichnete Geschäftsmöglichkeit in Nazaré
Lokale Unterkunft mit Charme, Eleganz und hoher Rentabilität

Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Gästehaus im malerischen und touristenfreundlichen Dorf Nazaré, nur wenige Meter vom Strand entfernt. Mit seinem einladenden und eleganten Design bietet dieses Anwesen seinen Gästen ein einzigartiges Erlebnis und ist somit eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Ausstattung:

11 Suiten mit insgesamt 36 Betten

Einladender Empfang

Frühstücksraum

Außenpool

Exquisite Bar



Privatparkplatz für Gäste

Wirtschaftliche Leistung:

Nachgewiesene durchschnittliche jährliche Auslastung von 78 %

Nachgewiesener Jahresumsatz: 350.000,00 €

Tagespreise zwischen 90 und 180 €

6 Mitarbeiter

Erstklassige Lage:

Nazaré ist international bekannt für seine beeindruckenden Riesenwellen, die Surfer und Touristen aus aller Welt anziehen. Dieser stetige Besucherstrom trägt maßgeblich zur ganzjährig hohen Auslastung der Immobilie bei.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Ihren IAD Portugal-Berater.

#ref: 146097

Zustand: Renoviert

Allgemein

Fertige m²: 4800000 m²

Grundstücksgröße: 6838600 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100778/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 146097



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

