



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 327,350.4

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	21.07.2025

Beschreibung:

Erdgeschosswohnung in Südlage zum Kauf in Residencial Duquesa. Große geräumige Wohnung mit toller Außenterrasse und viel Sonne, privat, gepflegt, zu Fuß zu allen Annehmlichkeiten und nur 600 m zum Strand.

Sehr komfortables Anwesen mit 2 Schlafzimmern, voll ausgestatteter Küche mit Granitplatte, allen Elektrogeräten. Neben der Küche haben Sie einen Hauswirtschaftsraum für Waschmaschine, Boiler, Abstellraum und eine hintere Terrasse, auf der Sie die Nachmittagssonne genießen können.

Der Hauswirtschaftsraum ist verglast, damit Sie bei Wind weder Regen noch Laub bekommen.

Die Lounge ist geräumig genug für einen Essbereich und ein Wohnzimmer mit viel Licht.

1 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein zweites Schlafzimmer hat Zugang zum Badezimmer mit Dusche.

Das Anwesen verfügt über eine Garage und einen Abstellraum. Aufzug von der Garage zur Wohnung.

STANDORT STANDORT STANDORT.

200 Meter zum nächsten Supermarkt, Restaurants und Apotheken etc.

600 Meter zum Strand und zur Promenade mit vielen Restaurants.

900 Meter zum Yachthafen von La Duquesa mit vielen Restaurants.

1,5 km zum nächsten Golfclub.

100 Meter zum großen Spielplatz.



Sie müssen kein Auto benutzen, wenn Sie nicht möchten und das ist einer der Gründe, warum die Vermietung hier so gut funktioniert. Du gehst überall hin.

Gated Komplex mit 2 Swimmingpools.
2008 abgeschlossen.
Die Anlage ist gut gepflegt.

Erdgeschosswohnung, La Duquesa, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 84 m², Terrasse 42 m².

Lage : Stadt, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Stadt, Siedlung.
Orientierung : Süd.
Zustand : Ausgezeichnet.
Pool : Gemeinschaftlich.
Klimakontrolle : Klimaanlage.
Aussicht : Garten, Pool.
Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Private Terrasse, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich.
Möbel : Verhandelbar.
Küche : Vollmontiert.
Garten : Gemeinschaftlich.
Bewachung : Voll Eingezäunt.
Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Privat.
Anschlüsse : Elektrizität.
Kategorie : Ferienhäuser, Weiterverkauf.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	84 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	R5113735
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

