



## PB 1A via augusta



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 383,672.71

#### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Katalonien
Stadt:	Badalona
Veröffentlicht:	08.07.2025

#### Beschreibung:

Aquí no tienes que reformar, ni pintar, ni imaginarte cómo quedará.

Ya está hecho. Y está listo para estrenar.

Planta baja de obra nueva con acabados de los que no se ven todos los días:

Carpintería de aluminio con puente térmico (sí, eso que no deja pasar ni el frío ni el calor)

Puertas lacadas en blanco

Sistema de climatización por aerotermia

Domótica para que mandes en tu casa desde el móvil

Y cocina equipada con electrodomésticos Bosch

Tiene 2 habitaciones, 1 baño, una superficie útil de 79 m<sup>2</sup> y una joya que marca la diferencia:

Una terraza de 26 m<sup>2</sup>.

Espacio para respirar, desayunar al sol o montar cenas que se alargan sin molestar a nadie.



¿Y dónde está?

Pues a solo 550 metros de la playa.

O lo que es lo mismo: 7 minutos andando con calma y toalla al hombro.

Por si te lo preguntas, hay posibilidad de adquirir plaza de parking aparte, porque aparcar cerca del mar no es ningún deporte olímpico que apetezca practicar.

¿Te encaja? Escríbenos y ven a verlo.

Las fotos están bien... pero la terraza al natural, el silencio y el olor a nuevo no se pueden subir a a ningún portal.

Gebaut: 2025

## Allgemein

Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 88 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XNVV-T1044/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XNVV-T1044/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: m2593

