



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 52,810.59

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Andalusien  
Stadt: Alcalá la Real  
Veröffentlicht: 25.07.2025

#### Beschreibung:

In der beliebten Stadt Alcalá la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien, befindet sich dieses 355 m<sup>2</sup> große Reihenhaus mit 5 Schlafzimmern, Garage und Außenbereich. Das im historischen Teil der Stadt gelegene Anwesen betreten Sie über einen hellen Flur mit Zugang zu Ihrer privaten Garage auf der rechten Seite. Der Flur führt weiter zur Rückseite des Reihenhauses und in den Terrassenbereich mit vielen Abstellräumen und einem halbfertigen WC/Waschraum. Vom Flur aus führt eine Treppe in die erste Ebene, wo ein Korridor zu einem geräumigen, komplett gefliesten Duschaum führt, einem Wohnzimmer, von dem aus eine Einbauküche mit Hauswirtschaftsraum und offenem Kamin abgeht; außerdem gibt es eine Tür, die zu einer Rampe hinunter auf die Terrasse führt. Die Treppe führt weiter in die nächste Ebene, wo Sie ein weiteres Wohn-/Esszimmer und eine zweite, komplett geflieste Einbauküche mit Kamin finden, gegenüber liegen ein geräumiges Doppelzimmer und ein weiteres Wohn-/Schlafzimmer mit Zugang zu einem französischen Balkon. Von dieser Ebene führt eine Treppe hinauf zu einem Doppelzimmer, von dem aus zwei weitere miteinander verbundene Zimmer und ein Wintergarten mit Blick auf die Burganlage liegen. Eine Treppe führt zum großen Dachgeschoss mit zwei Abstellräumen und zwei weiteren Schlafzimmern. Das Haus ist renovierungsbedürftig. Sie können dort problemlos wohnen und gleichzeitig die oberen Stockwerke modernisieren. Es bietet sich sogar an, es in ein Bed & Breakfast umzubauen, da es leicht geteilt werden kann. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder schauen Sie sich einfach das Video an, das alles erklärt.

Zustand: Muss renoviert werden

#### Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 355 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 169 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: th6186

