



## Bel appartement récent F3 60m2, 2chambres et 2 parking



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 184,799.26

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Mantes-la-Jolie
Postleitzahl:	78200
Veröffentlicht:	24.07.2025

### Beschreibung:

Venez découvrir ce très bel appartement F 3 situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur exposition Ouest dans une résidence de qualité récente et sécurisée avec un bel espace vert privatif.<br />A proximité des écoles maternelles et primaires a pied ainsi que de l'intermarché en Bord de Seine, 2 places de parking en sous sol en zone non inondable. sas avec digicode, immeuble de 4 étage avec ascenseur<br />Entrée desservant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine partiellement aménagée et équipée 25m2<br />La partie nuit se compose de 2 chambres de 12 m2avec parquet, d'une salle de Bain et d'un WC indépendant.<br />Charges mensuelles de 163€ avec eau, entretien des parties communes et assurance, plus chauffage électrique individuel d'environ 60€,<br />Les plus: Promenades en bord de Seine, arrivée prochaine du RER E, bon DPE<br />A visiter sans tarder au 06 07 66 16 29 Marc Messageot SAFTI

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2008



## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	60 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	3

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	181
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T660648/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T660648/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1508295
-----------	---------

