



listing



Agenten-Info

Name:	Chic Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2001
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (684) 145-669
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://chic-estates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 772,499.24

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Roldan
Veröffentlicht:	28.07.2025
Beschreibung:	

Träumen Sie von Luxus, Ruhe und Komfort unter der spanischen Sonne? Entdecken Sie diese beiden stilvollen, ebenerdigen Villen auf großzügigen Grundstücken von ca. 558 – 589 m² in der exklusiven Resortanlage in Roldán (Murcia). Hier wohnen Sie in einer umzäunten Anlage mit 24/7-Sicherheitsdienst, umgeben von Natur, Golfplätzen und mediterraner Lebensqualität.

Modernes Wohnen mit allem Drum und Dran

Jede Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 3 komplett ausgestattete Badezimmer. Die Häuser sind mit einem modernen offenen Grundriss, großen Fenstern und direktem Zugang zum Garten gestaltet, was für eine helle und luftige Atmosphäre sorgt.

Die voll ausgestattete Küche mit Kochinsel bildet das Herzstück des Hauses und geht nahtlos in den Wohnbereich über. Draußen genießen Sie Ihren eigenen 30 m² großen Privatpool, eine große Dachterrasse (Solarium) mit Sommerküche und viel Platz zum Entspannen oder zum Empfang von Gästen.

Hochwertige Ausstattung & Komfort

Diese Villen sind bis ins Detail fertiggestellt und mit modernen Einrichtungen ausgestattet, darunter: 30 m² großer Privatpool mit solarbeheizter Dusche Große Sonnenterrasse mit Sommerküche, Vorinstallation für Waschmaschine und Kühlschrank Voll ausgestattete Küche: erhöhter Backofen, eingebauter Mikrowellenherd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, integrierter Geschirrspüler Kücheninsel



als zentraler Treffpunkt LED-Beleuchtung innen (Wohnzimmer, Küche, Flure, Badezimmer) und außen Einbauschränke mit Schubladen in allen Schlafzimmern Badezimmer mit Wandtoiletten, Regenduschen, Badmöbeln und Glaswänden Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Luftführung Sonnenkollektor für energieeffizientes Wohnen Parkplatz auf dem eigenen Grundstück Lage: Komfort, Sicherheit und Erreichbarkeit

Die Villa Aurora befindet sich auf dem Grundstück 17 innerhalb eines 300.000 m² großen Grundstücks. Sie wohnen hier in einer ruhigen, grünen Umgebung, aber mit allem in Reichweite:

Strand nur 18 km entfernt Golfplätze in unmittelbarer Nähe Restaurants, Bars und Geschäfte zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar Flughafen Murcia 16 km entfernt | Flughafen Alicante 100 km entfernt

Ob Sie nun ein Familienhaus, einen ruhigen Arbeitsplatz oder eine interessante Investition in spanische Immobilien suchen: Villa Aurora bietet Ihnen alles.

Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht – entdecken Sie Ihre Traumvilla in Spanien

Die Fertigstellung ist für Juli 2026 geplant. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung oder weitere Informationen.

Vereinbaren Sie jetzt einen Termin und beginnen Sie Ihr neues Leben unter der Sonne!

Villa Aurora – Luxus, Ruhe und Lebensqualität an einem Ort.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	184 m ²
Grundstücksgröße:	559 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: CHIC 1246

