



5 Bedrooms - House - Aquitaine - For Sale - 11905-EY



Agenten-Info

Name:	Cathy Dursapt
Name der Firma:	Agence Eleonor Sarl
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	2007
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (553) 278-345
Sprachen:	French
Webseite:	https://www.agence-eleonor.fr

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 625,329.26

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	47120
Veröffentlicht:	30.07.2025
Beschreibung:	

This exceptional property comprises a 3 bedroomed house, 2 gites, a stone barn and a chai (wine cellar/store) on 1,5 Ha of land which includes vines. The main house has 2 bedrooms on the ground floor, a shower room, cloakroom and one bedroom/dressing room and bathroom upstairs. The light, open-plan lounge/dinner and kitchen opens up to a sunny terrace with a large heated pool and BBQ. The one-bedroomed gites are also open plan in design with their fully fitted kitchens situated off the living rooms. All renovations have been carried out to a very high quality. The gites offer very good rental potential and revenue. The fosse is new and conforms, as does the electrical system. There's double glazing throughout and heating is via a heat pump. A MUST SEE!

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	265 m ²
Grundstücksgröße:	15000 m ²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt:	10
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
----------	----

Gebäudedetails

Anzahl der Parkplätze abseits der Straße:	4
Anzahl Etagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://www.consortium-immobilier.fr/video/?v=64eccf93-6c5f-11f0-95ab-a4bf016659f2&l
--------------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX7.374.058
-----------	-------------

