listing

Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 696,193.45

Standort

Adresse:	Los balcones
Veröffentlicht:	31.07.2025

Beschreibung:

In der exklusiven Wohnsiedlung Los Balcones in Torrevieja befindet sich diese spektakuläre Neubauvilla, die modernes Design, Energieeffizienz und höchsten Komfort vereint. Mit einer bebauten Fläche von 126 m^2 auf einem großzügigen Grundstück von 463 m^2 wird diese Immobilie vollständig möbliert und mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet geliefert – bezugsfertig ab dem ersten Tag.. . Die Villa ist funktional aufgeteilt und bietet drei geräumige Doppelschlafzimmer und zwei komplette Badezimmer. Ein besonderes Highlight ist das Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss, was besonders geschätzt wird von Menschen, die Barrierefreiheit, Unabhängigkeit oder ein komfortables Gästezimmer suchen. Dank der Südausrichtung profitiert das Haus den ganzen Tag über von hervorragendem Tageslicht, was in allen Räumen eine warme, helle und angenehme Atmosphäre schafft.. . Das Hauptwohnzimmer, das mit einer modernen offenen Küche verbunden ist, öffnet sich durch große Fenster zum privaten Garten, wo ein prächtiger beheizter Pool hervorsticht. Umgeben von Vegetation und mit absoluter Privatsphäre lädt dieser Außenbereich dazu ein, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Zusätzlich verfügt das Haus über Solarmodule für Nachhaltigkeit und Energieeinsparung sowie über einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück.. . Die Immobilie befindet sich in einer etablierten, ruhigen Wohnsiedlung inmitten der Natur und ist in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen gelegen: Schulen, Supermärkte, Krankenhäuser, öffentliche Verkehrsmittel und Grünflächen. Los Balcones steht für Lebensqualität, Privatsphäre und ein familienfreundliches Umfeld.. . Eine einzigartige Villa in Bezug auf Lage, Ausstattung und Aufteilung – ideal für alle, die Komfort,

Effizienz und ein sofort bezugsfertiges Zuhause suchen.. .

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	127 m^2
Grundstücksgröße:	463 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-26851