



À vendre à Longjumeau – Grand T5 avec extérieur, parking et toutes commodités à pied



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 207,685.29

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Longjumeau
Postleitzahl:	91160
Veröffentlicht:	30.07.2025

Beschreibung:

Situé à proximité immédiate du Théâtre de Longjumeau, cet appartement T5 bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun (bus et tramway), des établissements scolaires et des crèches.
À l'extérieur, vous profiterez d'un balcon agréable ainsi que d'une place de parking extérieure.
À l'intérieur, l'appartement offre 85 m² habitables, comprenant une entrée, un lumineux double séjour, une cuisine semi-ouverte, trois chambres, un dressing, un espace buanderie, une salle de bains et des toilettes séparées.
La résidence est équipée d'un ascenseur et dispose d'un gardien, assurant confort et sécurité au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 630 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	85 m ²
Stockwerk Nummer:	9

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	222
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T641146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1474142
-----------	---------

