



Terrain exceptionnel 840 m² proche du lac, centre



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 228,248.13

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Sanguinet
Postleitzahl: 40460
Veröffentlicht: 02.08.2025

Beschreibung:

Idéalement situé, dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette belle parcelle constructible d'environ 800 m². A seulement 800 m de la plage et 900 m du centre, ce bien bénéficie d'un emplacement exceptionnel. Borné et arboré, il vous offre 35 % d'emprise au sol. Pour découvrir cette belle opportunité, je vous propose un premier échange téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 185 000 €

Honoraires : 5,95 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Allgemein

Fertige m²: 841 m²
Grundstücksgröße: 841 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T662933/?utm_ca



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

1506899

