



Casa / Villa em Castanheira de Pêra e Coentral de 96,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 20,638.94

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Castanheira de Pera
Postleitzahl:	3280-101
Veröffentlicht:	30.07.2025

Beschreibung:

Steinruine mit Grundstück in Gestosa Fundeira, Castanheira de Pêra

Beschreibung:

Brutto-Baufläche: 96 m²

Grundstücksfläche: 1.092 m²

Standort: Gestosa Fundeira, Castanheira de Pêra

Diese als Wohnhaus registrierte Steinruine bietet eine einmalige Gelegenheit, ein Anwesen mit rustikalem Charme wieder aufzubauen und zu revitalisieren. Mit einer Bruttobaufläche von 96 m² und einem weitläufigen Grundstück von 1.092 m² ist diese Immobilie ideal für alle, die ein Renovierungsprojekt in einer idyllischen Umgebung suchen.

Hauptmerkmale:

Steinruine: Robuste und authentische Struktur, ideal für die Umwandlung in ein gemütliches Haus mit traditionellen Merkmalen.

Großzügiges Grundstück: Mit 1.092 m² bietet das Grundstück viel Platz für Gärten, Gemüsebeete oder Freizeitbereiche.

Angrenzender Bach: Das Grundstück grenzt direkt an einen Bach, was eine reizvolle und ruhige Umgebung schafft. Das fließende Wasser bietet eine malerische Kulisse und ein entspannendes Geräusch, ideal für alle, die Ruhe und Kontakt zur Natur suchen.



Privilegierte Lage: In Gestosa Fundeira gelegen, bietet diese Immobilie die Ruhe der Landschaft und die Nähe zu verschiedenen Naturattraktionen.

Lage und Nähe:

Praia das Rocas:

Nur eine kurze Autofahrt entfernt befindet sich der berühmte Praia das Rocas, ein Freizeitzentrum mit einem Flusststrand mit künstlichen Wellen, ideal für Momente des Vergnügens und der Entspannung. Dieser Freizeitkomplex ist ideal für Familien und Freunde und bietet eine sichere und angenehme Umgebung zum Schwimmen und für Aktivitäten im Freien.

Pedrógão Grande:

Pedrógão Grande, eine nahe gelegene Stadt, bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Gesundheitsdienste und andere wichtige Infrastrukturen. Pedrógão Grande ist ein Bezugspunkt für alle, die in Gestosa Fundeira leben, und verbindet die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens mit der Ruhe des ländlichen Raums.

Standortvorteile:

Gestosa Fundeira in Castanheira de Pêra ist ein Ort, der ländliche Ruhe mit der Nähe zu verschiedenen touristischen und natürlichen Attraktionen verbindet. Das Vorhandensein eines Baches, der an das Grundstück angrenzt, verleiht ihm einen besonderen Charme und schafft ein perfektes Umfeld für Naturliebhaber.

Investitionsmöglichkeit:

Diese Steinruine mit Grundstück ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren oder diejenigen, die ein individuelles Haus in einer ruhigen und bezaubernden Umgebung bauen möchten. Die Nähe zu Praia das Rocas und Pedrógão Grande steigert den Wert und die Attraktivität dieser Immobilie.

Entdecken Sie das Potenzial dieser Steinruine und des Grundstücks in Gestosa Fundeira und stellen Sie sich die Möglichkeiten vor, eine perfekte Oase in der Natur zu schaffen!

IAD wurde 2008 in Frankreich gegründet und begann 2015, nach Portugal zu expandieren. Von Anfang an zeichnete sich IAD dadurch aus, dass es sich um ein Immobilienunternehmen handelt, das sich zu 100 % auf die Digitalisierung konzentriert.

Die Immobilien werden auf fast 220 nationalen und internationalen Portalen angeboten.

Es verfügt über fast 1.000 Berater in Portugal, die Sie während des gesamten Verkaufs- und Kaufprozesses begleiten.

#ref: 123229

Allgemein

Fertige m ² :	96 m ²
Grundstücksgröße:	1092 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 123229

