Spécial investisseurs : rentabilité et valorisation assurées

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 273,703.32

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Chasseneuil-sur-Bonnieure
Postleitzahl:	16260
Veröffentlicht:	08.08.2025

Beschreibung:

Immeuble d'investissement à Chasseneuil-sur-Bonnieure (16260)
Deux studios à l'étage, chacun de 30 m^2, parfaits pour la location.
Un appartement spacieux de 55 m^2.
Un local commercial actuellement utilisé en boucherie, avec un appartement attenant.
À l'arrière de l'immeuble, vous trouverez une cour mitoyenne avec un libre passage pour les locataires.

De plus, une grange de 50 m^2 entièrement goudronnée est également incluse, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Cet ensemble est spécialement conçu pour la location, offrant un excellent rendement locatif.
Image optimisée virtuellement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 234 225 €
Honoraires charge vendeur

Gebaut:	1820

Allgemein

Fertige m^2:	277 m^2
Grundstücksgröße:	543 m^2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in	358

kWh/(m²·a):

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T632198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1457050