



Centre ville



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 127,937.43

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Melun
Postleitzahl: 77000
Veröffentlicht: 08.08.2025

Beschreibung:

Situé dans la charmante ville de Melun (77000), cet appartement offre un cadre de vie agréable et dynamique. Connue pour son patrimoine historique, Melun bénéficie d'une atmosphère conviviale et propose un large éventail de services et de commerces, ainsi que des espaces verts propices aux promenades. Sa proximité avec les transports en commun facilite les déplacements, tandis que les établissements scolaires et les infrastructures de loisirs satisferont les besoins des résidents.

Ce charmant appartement de 41 m² vendu loué disponible 1 novembre des travaux seront refait pour amélioration du dpe Le 2 pièces, présente des atouts indéniables. Avec sa cuisine ouverte sur le séjour, une chambre confortable et une salle de bains avec wc, il offre un espace de vie fonctionnel et bien agencé. .Petit immeuble idéal pour un investissement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1920



Allgemein

Fertige m²: 41 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 393

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T663972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1388089

