



LOCAL commercial parc du nord Bruay-la-buissière



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 450,124.96

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Stadt:	Bruay-la-Buissiere
Postleitzahl:	62700
Veröffentlicht:	09.08.2025

Beschreibung:

Situé à Bruay-la-Buissière (62700), ce local commercial est stratégiquement positionné au cœur du parc commercial porte du nord, entouré d'une multitude de magasins. Un cadre dynamique et attractif, idéal pour une activité professionnelle prospère. La visibilité pour une clientèle potentielle. Sur un terrain de 482 m², dix places de parking. Ce local commercial, d'une surface professionnelle de 340 m² sur un étage, ce dispose d'un bel aspect visuel et bénéficie d'autres emplacements de stationnement sur le parc. Avec sa capacité à être transformé en diverses activités telles qu'un cabinet de kinésithérapie, une clinique vétérinaire ou même un gîte spa, les possibilités d'exploitation sont multiples. Ce bien propose cinq grandes pièces cloisonnées pouvant être repensées selon les besoins, personnalisé et répondre aux exigences variées des futurs exploitants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente HT : 385 200 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jules BAWER, Tél. : 0632849350, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 894 650 209

Allgemein

Fertige m ² :	340 m ²
--------------------------	--------------------



Grundstücksgröße: 482 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 323

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T77685/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 175132

