



Houses for sale - 3 rooms - 61 m2 - BOHAL - (56140)



Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 117,562.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Bohal
Postleitzahl:	56140
Veröffentlicht:	14.08.2025

Beschreibung:

Charming country cottage for sale, built in stone with slate and fiber cement roofing, located 5 minutes from Malestroit, comprising on the ground floor, a veranda, a hall, a living room with a fitted kitchen area, a bathroom, and a WC; upstairs, two bedrooms, a large closet.

In the annex; a cellar, an outbuilding. Non-compliant septic tank system. Nice garden of approximately 700 m2. Worth visiting. (6.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 3
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 61,00 m2
Lounge size : 25 m2
Price : 101 175 € HAI
including 6,50 % of fees, at the expense of the purchaser



Ground area : 700 m2

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Électrique

Garden : Yes

Price excluding fees : 95 000 €

Reference : 11847M

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	6100 m ²
Grundstücksgröße:	700 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX7.429.992

