listing

Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	http://tabairarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,053,273.15

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pla del Mar
Veröffentlicht:	12.08.2025

Beschreibung:

Exklusive Luxusvilla in Pla del Mar – MorairaEntdecken Sie die Quintessenz des mediterranen Lebensstils in dieser atemberaubenden Villa mit vier Schlafzimmern. Sie liegt strategisch günstig im prestigeträchtigen Viertel Pla del Mar, nur einen kurzen Spaziergang vom pulsierenden Zentrum von Moraira und seinen wunderschönen Stränden entfernt. Diese Immobilie, die zeitlose Architektur mit modernem Innendesign verbindet, bietet luxuriöses und komfortables Wohnen auf einer Etage.Herausragende Merkmale: Wohnen auf einer Ebene: Ein eleganter, offener Wohnbereich, in dem die offene Küche mit einer großen Kochinsel in den Wohn- und Essbereich übergeht. Die großen, raumhohen Fenster öffnen sich zur Poolterrasse und schaffen so eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Avantgardistisches Design: Die Villa wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und bietet ein modernes, luxuriöses Ambiente. Oase im Freien: Genießen Sie die Privatsphäre Ihres Pools, eingerahmt von einer eleganten Natursteinmauer und aufgewertet durch eine Kaskade – ein perfekter Ort zum Entspannen und Unterhalten. Die großzügigen Terrassen an der Vorder- und Rückseite laden dazu ein, die Sonne und die Natur zu genießen. Luxuriöse Schlafzimmer: Das Anwesen umfasst zwei Master-Suiten mit Terrassenzugang sowie zwei weitere Doppelschlafzimmer. Unschlagbare Lage: Nur 250 Meter (3 Gehminuten) vom Zentrum von Moraira, dem Yachthafen und dem Hauptsandstrand von l'Ampolla entfernt. Grundstück im Zentrum von Moraira: Diese Villa wird

zusammen mit einem weiteren Grundstück im Zentrum von Moraira verkauft. Dieses Grundstück bietet die Flexibilität, gewerblich oder privat genutzt zu werden oder einfach einen größeren Garten zu genießen, wodurch sich die Möglichkeiten und der Wert Ihrer Investition erweitern.Jenseits des Konventionellen: Vielseitig nutzbar: Im Untergeschoss befindet sich ein großer Raum mit Tageslicht und externem Zugang, der je nach Bedarf als Fitnessraum, Kinoraum oder zusätzliche Unterkunft genutzt werden kann. Absoluter Komfort: Zentralheizung, Klimaanlage, Waschküche, praktisches Gäste-WC und ein überdachter Parkplatz runden die Annehmlichkeiten dieser exklusiven Residenz ab.Diese Villa ist nicht nur ein Haus; sie bietet einen Lebensstil voller Luxus, Ruhe und Komfort in einer der begehrtesten Enklaven an der Costa Blanca.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m^2:	285 m^2
Grundstücksgröße:	1654 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	20.3945E