



Apartamento T1 em Poiares e Canelas de 60,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 95,535

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Vila Real
Stadt:	Peso da Régua Municipality
Postleitzahl:	5050-434
Veröffentlicht:	21.08.2025

Beschreibung:

Apartamento T 1 - Moderno , localizado em Canelas , concelho de Peso da Régua - Douro !

O apartamento T 1 , com uma área útil de 60 metros quadrados , tem entrada Independente e é constituído por :

Um Quarto
Uma Casa de Banho
Uma Cozinha com sala de estar

Totalmente autónomo, ideal para residir ou um investimento para rentabilizar para arrendamento .

☆☆ Destaques:

- Moradia em fase final de construção, com excelentes acabamentos e materiais de qualidade !
- Fachada frontal e traseira com bela paisagem vinhateira.
- A poucos minutos do centro da cidade de Peso da Régua, capital do Douro e da capital de distrito, Vila Real.



.- Ambiente tranquilo e rural, com ótimos acessos.

📍 Localização Histórica – Canelas:

Canelas é uma freguesia com raízes profundas na história portuguesa:
Referências desde o século XIII com doações régias e povoações antigas
Vestígios romanos na Fonte do Milho, classificada como Monumento Nacional
Berço de figuras ilustres como o escritor João de Araújo Correia,

Presença de casas brasonadas, solares e ruínas arqueológicas que enriquecem o património local.

Esta é uma oportunidade única de viver ou investir numa zona em crescimento, com a serenidade do Douro e a proximidade da cidade.

Contacte para mais informações ou agende visita para : +351 918 791 105

Ano de construção: 2025

Classe energética : C

#ref: 147485

Neu:	Ja
Gebaut:	2025

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	60 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	147485
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

