



En campagne, sur un territoire chargé d'histoire



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 261,056.92

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Taulé
Postleitzahl:	29670
Veröffentlicht:	23.08.2025

Beschreibung:

A Taulé (29670), cette maison de campagne située dans un hameau offre un cadre paisible et authentique. Proche des commodités et de la mer, elle bénéficie d'un environnement préservé et de la proximité de la nature, idéal pour les amoureux de tranquillité et de verdure.

Cette charmante maison de près de 105m² habitables rénovée partiellement à partir de 2009 propose un espace chaleureux et fonctionnel. Avec un hall d'entrée, un salon/séjour, une cuisine équipée, trois chambres, un bureau et une salle d'eau avec wc, elle offre tout le confort nécessaire. Les extérieurs paysagés et clôturés, la dalle isolée, les velux neufs, l'isolation du Rdc sont autant d'atouts supplémentaires pour ce bien atypique à fort potentiel. Travaux à prévoir : équipement en chauffage (arrivées électriques prêtes et aux normes), huisseries (bois simple vitrage actuellement) et isolation des étages.

Cette maison (sur plus de 3000m² de terrain) a bénéficié d'une attention soignée durant des décennies et se situe sur un territoire préservé et chargé d'histoire : elle ne peut qu'attirer des convoitises alors venez visiter sans tarder !
Plages et commodités à moins de 10min, Paris à moins de 3h30 (gare à 15min) et Roscoff (Ferry pour la Grande Bretagne) à 20 min...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1500



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	105 m ²
Grundstücksgröße:	3128 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T666410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1514459
-----------	---------

