



## Apartamento T2 no Monte Estoril a 5 Minutos da Praia



### Agenten-Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
E-Mail: geral@aliashouse.pt  
Name der Firma:  
Land: Portugal  
Erfahrung seit: 2015  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen  
Spezialgebiete: Listing Agent, Beratung, Andere  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere  
Telefon: +351 (218) 062-392  
Sprachen: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Webseite: <http://www.aliashouse.pt>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 515,000

#### Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Lissabon  
Veröffentlicht: 26.08.2025

#### Beschreibung:

Apartamento T2 recentemente renovado no Monte Estoril, a poucos minutos a pé da praia e do prestigiado Casino Estoril. Com 72 m<sup>2</sup> de área útil, este imóvel combina modernidade e conforto, oferecendo uma localização privilegiada junto ao mar e à conveniência urbana.

A sala ampla e banhada por luz natural é ideal para momentos de convívio e descontração. A cozinha, totalmente equipada com forno, micro-ondas, frigorífico, placa vitrocerâmica, máquina de lavar louça e roupa, conta ainda com armários embutidos e iluminação LED integrada, garantindo praticidade e sofisticação no dia a dia.

A zona privativa é composta por dois quartos confortáveis, um deles com roupeiro embutido, e uma casa de banho moderna com base de duche. O apartamento usufrui de uma excelente orientação solar nascente/poente, com duas frentes que garantem luminosidade durante todo o dia.



Situado no 1.º andar de um prédio com elevador, dispõe de arrecadação, acrescentando espaço extra para organização. A localização é um dos pontos fortes deste imóvel, com proximidade a serviços como supermercados, farmácias, escolas, transportes públicos e áreas de lazer.

Uma oportunidade rara de viver num dos locais mais cobiçados da linha de Cascais, onde a proximidade do mar se alia ao charme e à tranquilidade de uma das zonas mais elegantes da região. Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Categoria Energética: B

#ref:AH2527-AC

Gebaut: 1994

## Allgemein

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Fertige m<sup>2</sup>: 72 m<sup>2</sup>

## Energieeffizienz

Energieverbrauch: B

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2527-AC

