



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertys.com">https://barclayspropertys.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 614,895.23

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	13.02.2025

#### Beschreibung:

Entwerfen und bauen Sie Ihre einzigartige freistehende Villa mit privatem Swimmingpool an den besten Standorten!

Suchen Sie eine Neubauimmobilie zum Verkauf an der Costa Blanca, aber die Grundstücke sind nicht groß genug, oder möchten Sie ein einzigartiges Haus mit hochwertigen Spezifikationen und Ihre eigene Gestaltung und Materialien wählen?

Dann könnte dies die Gelegenheit sein, die Sie suchen!

Wir haben über zwanzig verschiedene Grundstücke zur Auswahl in Urb La Marina und Ciudad Quesada, Lo Pepín und über vierzig verschiedene Villenentwürfe. Sie können aus den vorhandenen Modellen wählen und sie nach Ihrem eigenen Geschmack anpassen oder mit Hilfe einiger der renommiertesten Architekten und Bauunternehmer der Costa Blanca von Grund auf neu gestalten.

➡️ Die Grundstücksgrößen reichen von 500 bis 3.000 m<sup>2</sup>, mit einer Wohnfläche von 112 m<sup>2</sup> (oder mehr), Sie können 3, 4 oder 5 Schlafzimmer haben, wenn nötig!

➡️ \*Fertigstellung in 14 Monaten ab Unterzeichnung

➡️ \*Alle Zahlungen sind bankgarantiert

Das Endprodukt wird das Haus Ihrer Träume sein, auf einem großzügig dimensionierten Grundstück, das nicht nur zusätzlichen Wohnraum, sondern auch Privatsphäre von Nachbarn ermöglicht, was manchmal schwierig sein kann, wenn man sich Neubauimmobilien zum Verkauf an der Costa Blanca ansieht.



Einige der Grundstücke bieten einen schönen Bergblick, und alle sind sehr nahe an Annehmlichkeiten sowie dem Strand, dem Flughafen und mehreren Golfplätzen.

Erkundigen Sie sich jetzt nach Neubauvillen zum Verkauf in Alicante.

Unsere Immobilienfachleute werden sich Zeit nehmen, um Ihre Bedürfnisse zu hören und die am besten geeignete Immobilie für Sie zu finden.

Die Preise in der Liste beinhalten alle Extras:

Bankgarantien; Projekt und Bau sind garantiert. Mitsubishi Klimaanlage mit Wifi-Digitalsteuerung

Airzone Blue Face. Siemens-Bosch-Paket: Kochfeld, Induktion, Backofen, Kühlschrank +

Gefrierschrank, Mikrowelle & Waschmaschine. Garten fertig wie auf den Renderings mit

Grundstückskacheln, Kiesflächen und Pflanzen - Bäumen. Pool mit Heizvorinstallation; Poolgröße und -design entsprechend den Renderings. Mindestgröße 8 x 4 Meter

Zahlungsstruktur:

Zahlung Nr. 1: Vertrag, 1. Tag, 3%

Zahlung Nr. 2: Projektbankkonto, 2 Monate, 15%

Zahlung Nr. 3: Fundamente, 6 Monate, 19%

Zahlung Nr. 4: Struktur, 8 Monate, 19%

Zahlung Nr. 5: Wände und Fliesen, 11 Monate, 19%

Zahlung Nr. 6: Schlüsselübergabe - Notar, 14 Monate, 25%

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	112 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	500 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	5009
-----------	------

