



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 767,713.1

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Ciudad Quesada
Veröffentlicht:	13.02.2025

#### Beschreibung:

Neue Villen zum Verkauf in Ciudad Quesada und La Marina

Eine interessante Option für anspruchsvolle Kunden, die keine geeignete Immobilie finden können oder ein einzigartiges Haus haben möchten.

Mit über 40 Modellen zur Auswahl an über 20 verschiedenen Standorten haben wir Grundstücke sowohl in Lo Pepin, Ciudad Quesada als auch in La Marina zur Verfügung.

Beide Standorte profitieren davon, dass sie sich in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten befinden, nur 5-10 Autominuten von den Stränden El Pinet und Moncayo entfernt liegen und nur 30 Autominuten vom Flughafen entfernt sind.

Die Grundstücke in Lo Pepin profitieren von wunderschönen Aussichten über die Salzseen.

Gestützt von renommierten Entwicklern und Bankgarantien können die Villen nach Ihren Wünschen gebaut werden. Sie können sich so sehr in den Prozess einbringen und so detailliert sein, wie Sie möchten.

Wenn Sie einfach nur ein Modell und ein Grundstück auswählen möchten, können Sie dies tun, oder wenn Sie ein bestehendes Modell ändern oder einfach Ihre eigene Villa von Grund auf gestalten möchten!

Die Wahl liegt bei Ihnen.

Alle Villen werden nach extrem hohen Standards gebaut. Die Fertigstellung erfolgt innerhalb von 12-14 Monaten nach Unterzeichnung.

Die Grundstücksgrößen variieren von 500 bis 3.000m<sup>2</sup>, mit einer Wohnfläche von 145m<sup>2</sup> (oder mehr),



Sie können 3, 4 oder 5 Schlafzimmer haben, wenn nötig!

Die Preise in der Liste enthalten alle Extras:

Bankgarantien; Projekt- und Bauqualität ist garantiert. Mitsubishi Klimaanlage mit WLAN Digitale Steuerung Airzone Blue Face. Siemens - Bosch Paket: Kochfeld, Induktion, Backofen, Kühlschrank + Gefrierschrank, Mikrowelle & Waschmaschine. Garten fertig wie auf den Renderings mit Grundstücksfliesen, Kiesflächen und Pflanzen - Bäumen. Pool mit Heizungs-Vorbereitung; Poolgröße & Design entsprechend den Renderings. Mindestgröße 8 x 4 Meter

Zahlungsstruktur:

Zahlung Nr. 1: Vertrag, 1. Tag, 3%

Zahlung Nr. 2: Projektbankkonto, 2 Monate, 15%

Zahlung Nr. 3: Fundament, 6 Monate, 19%

Zahlung Nr. 4: Struktur, 8 Monate, 19%

Zahlung Nr. 5: Wände und Fliesen, 11 Monate, 19%

Zahlung Nr. 6: Schlüsselübergabe - Notar, 14 Monate, 25%

Spezialisten für Neubauten an der Costa Blanca

Unser Team von Fachleuten steht Ihnen zur Seite, um die Villa Ihrer Träume zu finden. Vom Auswählen der Villa und des Grundstücks bis hin zur rechtlichen Seite kümmern sich unser hauseigener Notar und unser Team von Experten um Sie während des gesamten Prozesses.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 145 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: NB5204

