

## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der	
Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der	Wohnungen, Häuser,
Immobilie:	Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kauf
Preis:	USD 341,657.87

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Balcones
Veröffentlicht:	13.02.2025
Beschreibung:	

Neubauwohnung zum Verkauf in Alicante, Los Balcones, Torrevieja

Entdecken Sie diese stilvollen Neubauwohnungen in Los Balcones, Torrevieja, mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 63-70 m<sup>2</sup> modernem Wohnraum. Diese Häuser wurden für Komfort und Bequemlichkeit entworfen und verfügen über offene Küchen, doppelt verglaste Fenster,  sowie Zugang zu einer privaten Gemeinschaft mit einem atemberaubenden Gemeinschaftspool. Nur 3 km vom Strand, 10 km von Golfplätzen und 2 km von allen Annehmlichkeiten entfernt, bieten diese Apartments hervorragendes Mietpotenzial. Optional sind Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume verfügbar.  Wählen Sie zwischen Erdgeschosswohnungen mit Terrassen (ab 275.000 €) oder Obergeschosswohnungen mit Solariums (ab 325.000 €).

Investitionsmöglichkeit in Torrevieja

Los Balcones ist ein äußerst gefragtes Wohngebiet in Torrevieja, das für seine ruhige Umgebung und die Nähe zur Mittelmeerküste sowie zum pulsierenden Stadtleben bekannt ist. Nur wenige Minuten von den Stränden Torreviejas, belebten Promenaden und erstklassigen Restaurants entfernt, bietet diese Gegend eine perfekte Mischung aus Entspannung und Unterhaltung. In der Nähe befinden sich renommierte Golfplätze wie Villamartín Golf, Las Ramblas und La Finca Golf – ideal für Golfliebhaber. Torrevieja selbst besticht durch seine reiche Geschichte, atemberaubende Salzseen und eine lebendige Expat-Community, die das ganze Jahr über eine einladende Atmosphäre schafft. Mit einfacher Anbindung an

---

den Flughafen Alicante (60 km entfernt) sowie an die Städte Orihuela Costa, Guardamar und Alicante ist Los Balcones ein erstklassiger Standort sowohl für Urlauber als auch für dauerhafte Bewohner.

#### Immobilien in Alicante

Mit jahrelanger Erfahrung in der Immobilienbranche an der Costa Blanca sind wir darauf spezialisiert, für jeden Kunden die perfekte Immobilie zu finden. Unser Team bietet einen individuellen Service, fundierte Marktkenntnisse und professionelle Begleitung durch jeden Schritt des Kaufprozesses. Egal, ob Sie ein Ferienhaus, eine Investitionsimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen – wir sorgen für eine reibungslose und stressfreie Erfahrung. Lassen Sie uns Ihnen helfen, Ihr Traumhaus in Spanien zu finden!

Neu: Ja

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	63 m <sup>2</sup>

#### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Kontaktinformation

IMLIX ID:	5306
-----------	------

