



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 319,900

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Fuente Álamo
Veröffentlicht:	27.08.2025

Beschreibung:

Villen zu verkaufen in Murcia, Alamo Golf

Diese beeindruckende einstöckige Villa zum Verkauf in Murcia bietet ➡️ 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer auf einem großzügigen 601 m² großen Grundstück mit 195 m² bebauter Fläche. In einer erhöhten und ruhigen Gegend des Hacienda del Álamo Golf Resort gelegen, besticht sie durch schöne Bergblick und ein starkes Gefühl von Geräumigkeit und Privatsphäre. Das Haus umfasst ➡️ einen privaten 5x3 Swimmingpool, ein Solarium auf dem Dach mit ➡️ Vorinstallation für Solarpaneele und ein Aerothermie-Warmwassersystem. Für Komfort und Effizienz konzipiert, verfügt die Immobilie außerdem über elektrische Jalousien, doppelt verglaste Fenster, eine verstärkte Sicherheitstür, Video-Gegensprechanlage, elektrisches Tor und Vorinstallation für Klimaanlage. Die offene Küche, private Parkplätze und das große Vermietungspotenzial machen dies zu einer perfekten Investitionsmöglichkeit. Genießen Sie Sorgenfreiheit mit einer 10-Jahres-Garantie und moderner Infrastruktur.

Stilvolle Villa mit privatem Pool, Bergblick und Golfresort-Lebensstil, nur 20 Minuten vom Flughafen entfernt.

Fuente Álamo ist eine charmante Stadt in der Region Murcia, reich an Geschichte und umgeben von malerischer Landschaft. Nur 25 Minuten von Cartagena und 35 Minuten von der Stadt Murcia entfernt, bietet es einen ruhigen Rückzugsort mit einfachem Zugang zu lebhaften Kulturzentren, Einkaufszentren und den Stränden von Mazarrón und Bolnuevo. Outdoor-Enthusiasten können den nahegelegenen



Naturpark Sierra Espuña genießen, ideal zum Wandern und Radfahren. ➡ Die Immobilie befindet sich im Hacienda del Álamo Golf Resort, der Heimat eines von Dave Thomas entworfenen 18-Loch-Meisterschaftsplatzes, einer Golfakademie und einer Vielzahl von Sportanlagen, darunter Tennis, Paddle und Fußball. Die Bewohner profitieren von einem 5-Sterne-Hotel mit Spa, Restaurants und Wellnesscenter sowie Geschäften, Bars und 24/7-Sicherheit in einer wunderschön gepflegten Umgebung, was es zu einem der komplettesten Resorts in Südspanien macht.

Immobilien zu verkaufen in Murcia

Mit 25 Jahren Erfahrung und einem hauseigenen Abwicklungsservice machen wir den Kauf Ihres Traumhauses mühelos. Von der ersten Anfrage bis zur rechtlichen Beratung steht Ihnen unser Expertenteam zur Seite, um einen reibungslosen Ablauf zu gewährleisten, damit Sie Ihr neues Zuhause in Fuente Álamo sorgenfrei genießen können.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	195 m ²
Grundstücksgröße:	601 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 5976NB

