

## listing



### Agenten-Info

Name: Watsons Real Estate  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit:  
Art der Immobilien verkaufen  
Dienstleistung:  
Spezialgebiete:  
Art der Wohnungen, Häuser,  
Immobilie: Gewerbeimmobilien  
Telefon: +34 (965) 063-012  
Sprachen: English, Spanish  
Webseite: <https://watsonsrealestate.net>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 280,000

### Standort

Land: Spanien  
Adresse: Los Balcones  
Veröffentlicht: 13.02.2025  
Beschreibung:

Neubauwohnung zum Verkauf in Alicante, Los Balcones, Torrevieja

Diese atemberaubende Neubauwohnung an der Costa Blanca bietet 2 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer mit offenen Küchen, die perfekt für das zeitgemäße Wohnen geeignet sind. Sie befindet sich in einer ruhigen Gegend, aber in der Nähe von Annehmlichkeiten. Die Wohnung verfügt über doppelt verglaste Fenster, eine Vorinstalation für Klimaanlage, elektrische Jalousien und Fußbodenheizung in den Badezimmern für zusätzlichen Komfort. → Genießen Sie den Luxus eines Gemeinschaftspools, einer Außendusche und eines privaten Solariums oder einer Terrasse mit atemberaubendem Blick. Die Immobilie verfügt außerdem über ein Video-Gegensprechanlage-System und eine verstärkte Sicherheitstür für mehr Sicherheit. Die Wohnung liegt nur 6 km vom Strand, 68 km vom Flughafen und nur 2 km von lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Diese Wohnung bietet großes Mietpotenzial mit einer 10-jährigen Garantie. → Erdgeschosswohnungen bieten eine private Front- und Rückterrasse und/oder Garten, während Wohnungen im oberen Stockwerk ein Solarium und einen Balkon bieten. Verfügbar in Optionen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit einer Fläche von 74 bis 82 m<sup>2</sup>.

Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Pool, Solarium und Jacuzzi – Ihr ideales Zuhause an der Costa Blanca! Los Balcones ist eine charmante und ruhige Gegend in Torrevieja, die eine entspannende Umgebung bietet und gleichzeitig in der Nähe des lebendigen Lebens der benachbarten Küstenstädte liegt. Diese

---

Gegend ist bekannt für ihren hervorragenden Zugang zu schönen Stränden, reicher Geschichte und lokalen Sehenswürdigkeiten. Sie ist gut angebunden an nahegelegene Golfplätze und bietet eine perfekte Mischung aus lokalen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitmöglichkeiten. Los Balcones ist nur eine kurze Autofahrt vom Stadtzentrum von Torrevieja entfernt, das berühmt für seine Salinen und die lebendige Promenade ist, und ist gut erreichbar von beliebten Zielen wie Alicante und Orihuela Costa, was es zu einem idealen Ort für Entspannung und Abenteuer macht.

#### Immobilien in Alicante

In unserer Agentur legen wir großen Wert auf einen persönlichen und professionellen Ansatz in der Immobilienbranche der Provinz Alicante. Mit jahrelanger Erfahrung und einem tiefen Verständnis des Marktes an der Costa Blanca sind wir bestrebt, die perfekte Immobilie für Sie zu finden. Unser engagiertes Team sorgt für reibungslose Transaktionen, bietet fachkundige Beratung, exklusive Angebote und persönlichen Service auf jedem Schritt des Weges. Lassen Sie uns Sie zu Ihrem Traumhaus in Alicante führen, wo Ihr Komfort und Ihre Zufriedenheit unsere oberste Priorität sind.

Neu: Ja

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	74 m <sup>2</sup>

#### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Kontaktinformation

IMLIX ID: 5861NB

