

## listing



### Agenten-Info

Name: Watsons Real Estate  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit:  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen  
Spezialgebiete:  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien  
Telefon: +34 (965) 063-012  
Sprachen: English, Spanish  
Webseite: <https://watsonsrealestate.net>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 451,299.5

### Standort

Land: Spanien  
Adresse: Los Alcázares  
Veröffentlicht: 13.02.2025  
Beschreibung:

Stunning Neue Villen zum Verkauf in Murcia mit privatem Pool in erstklassiger Lage. Entdecken Sie diese außergewöhnlichen Villen, die modernes Wohnen mit dem perfekten Gleichgewicht aus Komfort, Privatsphäre und Bequemlichkeit bieten. Mit drei Modellen zur Auswahl →&nbsp;reichen die Villen von einer Wohnfläche von 92 m<sup>2</sup> bis 96 m<sup>2</sup> und Grundstücken von 350 m<sup>2</sup> bis 375 m<sup>2</sup>. Die Preise beginnen bei €361.500 und bieten ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis für einen luxuriösen Lebensstil in dieser begehrten Gegend.

Jede Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer, ideal für Familien oder diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort suchen. Das offene Design ermöglicht ein nahtloses Wohnen, während der private Pool und die Garage sowohl Entspannung als auch Sicherheit bieten. Klimaanlage und eingebaute Haushaltsgeräte sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Wohnumfeld.

→&nbsp;Die Villen befinden sich nur 10 Minuten zu Fuß vom Strand entfernt (960 Meter)&nbsp;und sind in der Nähe von lokalen Annehmlichkeiten (300 Meter), Golfplätzen (300 Meter) und dem Flughafen (11 km), so dass Sie einen ruhigen, aber gut angebundenen Lebensstil genießen können.

Diese Villen sind perfekt für diejenigen, die eine ruhige Gegend suchen, die dennoch nahe an allem ist, was man braucht. Egal, ob Sie ein Familienheim oder einen Ferienrückzugsort suchen, diese Immobilie bietet das Beste aus beiden Welten.

Lieferdatum: Dezember 2025

## Neubauten an der Costa Cálida zum Verkauf

Diese Neubauvilten in Murcia bieten die perfekte mediterrane Villa in erstklassiger Lage. Nur 960 Meter vom Strand entfernt und 10 Minuten zu Fuß vom lebhaften Küstendorf Lo Alcázares, werden Sie einen entspannten Lebensstil an der Küste genießen. Der La Serena Golfplatz ist nur 300 Meter entfernt, und

►lokale Geschäfte, Cafés und ein Supermarkt sind bequem zu Fuß erreichbar.

Der Internationale Flughafen Murcia ist nur 11 km entfernt, und der Internationale Flughafen Alicante ist eine Stunde Fahrt entfernt, sodass das Reisen bequem ist. Die Region bietet mehr als 300 Sonnentage im Jahr und verfügt über exzellente Gesundheitsversorgung, 3 internationale Schulen und 2 Universitäten. Erkunden Sie historische Städte wie Cartagena (15 Minuten entfernt), genießen Sie erstklassige Sporteinrichtungen und nutzen Sie die schönen Küstengebiete, die Landschaft und die alten Dörfer. Serena Garden bietet eine hohe Lebensqualität in einer atemberaubenden Umgebung und ist somit eine fantastische Investition.

## Immobilienmakler Costa Calida

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine dieser wunderschönen Villen in einer erstklassigen Lage zu besitzen. Ob Sie ein Familienheim oder einen Ferienrückzugsort suchen, unser Team steht Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder mehr über diese beeindruckenden Immobilien zu erfahren. Ihr Traumhaus ist nur einen Anruf entfernt!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Neu:  Ja

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	92 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 5877NB



**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

