



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 188,910.3

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Burgas
Veröffentlicht:	26.08.2025

Beschreibung:  
ID33899712

GREEN PARK-Stufe 2 befindet sich in der Nähe von Green Park 1, in der Nähe des LIDL-Ladens im Stadtteil Slaveykov, gr. Burgas, zu den Hauptverkehrsadern in Richtung Stadtzentrum, Sonnenstrand, Sozopol und der Autobahn nach Sofia und in der Nähe der Einkaufszentren "Galerie" und "Plaza". Das Gebäude besteht aus Solarwohnungen-funktionalen Zwei- und Dreizimmerwohnungen, Geschäften, unterirdischen und oberirdischen Parkplätzen und Garagen.

Baubeginn ist die Sept . 2023.

Die Laufzeit beträgt 20 Monate

OHNE SERVICE-DACKEL

am 18.12.2024 erhielt das Gebäude die Urkunde vom 15.

Öffentliche Verkehrsmittel - Bushaltestelle 150 m vom Gebäude entfernt .

In der Nähe:

UMBAL "Herz und Gehirn"

- \* Medizinisches Zentrum
- \* Sportzentrum
- \* Einkaufszentrum
- \* Viele Bürogebäude in der Umgebung
- \* Lebensmittelgeschäfte und Restaurants
- \* Schröpfköpfe

GRAD DER VOLLSTÄNDIGKEIT

Allgemeines



---

Treppen und allgemeine Teile: Granitogres;  
Wände und Decken: Gipskittel und Latex;  
Geländer-nach dem Projekt;  
Hydraulische Aufzüge;  
Räume (Schlafzimmer, Küchen, Esszimmer, Wohnzimmer und Flure)  
Wände und Decken: verputzter Gipsputz mit Aluminium-Eckprofilen unter dem Putz;  
Böden: Zement Estrich;  
Feuchte Räume: Warozementputz; Boden: Zementestrich;  
Balkone  
Wände und Decken mit Fassadenputz mit installierten Leuchten;  
Boden: Abdichtung und Granit;  
Geländer nach Entwurf;  
Außenfenster-Fünfkammer-Fenster mit energieeffizientem Doppelverglasung "4 Jahreszeiten";  
Fensterbänke aus Naturstein;  
Türen-einbruchhemmende Wohnungseingangstüren;  
Fassaden  
Außenwände: 25CM Ziegelstein;  
Wärmedämmung für Mauerwerk ERS 10cm-Baumit;  
Fassadennetz Kitt mit Kleber-Baumit;  
Struktureller Polymerputz-Baumit;  
Wärmedämmung auf Betonflächen-XPS 10cm;  
Gebaut: 2025

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 95.8 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 9

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 9

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T6151/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T6151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33899712



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

