



Lot de 29 garages maçonnés en monopropriété.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 466,683.21

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Normandie
Stadt:	Canteleu
Postleitzahl:	76380
Veröffentlicht:	29.08.2025

Beschreibung:

Opportunité rare en cœur de ville de Canteleu : ensemble de 29 garages maçonnés et 1 box fermé en monopropriété, édifiés sur une parcelle de 1 230 m² entièrement enrobée et sécurisée.

Accès privé et sécurisé : portail à code + caméras de vidéosurveillance.

Rentabilité optimale : tous les garages sont loués en continu, sans vacance locative.

Revenus nets annuels : 24 708 €

Taxe foncière : 2 601 €

Idéal investisseur à la recherche d'un placement sûr et pérenne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Fertige m ² :	380 m ²
Grundstücksgröße:	1241 m ²

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T667694/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1522571

