listing

Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 298,841

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Agustín
Veröffentlicht:	04.09.2025

Beschreibung:

Neue Wohnsiedlung in Alicante mit offenem Blick

Neu gebaute Häuser in privilegierter Lage
Entdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in Alicante, die ein Maximum an Komfort und Lebensqualität bieten soll. Die Anlage mit 84 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern befindet sich in San Agustín - Pau II, einer strategisch günstigen Gegend, in der alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen sind.

Den Bewohnern steht ein modernes und funktionelles Umfeld mit großen Gartenflächen, Gemeinschaftspool, Kinderspielplatz, Parkplätzen und Abstellräumen zur Verfügung. Darüber hinaus garantiert die erhöhte Lage einen ungehinderten Blick auf die Stadt und die umliegende Natur.

Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in der Umgebung
Die Wohnanlage ist von einem breiten Angebot an Dienstleistungen umgeben, die Ihnen das tägliche Leben erleichtern:

Bildungszentren: Bis zu 9 Schulen und Institute in der Nähe.
Supermärkte und Geschäfte: Vier große Supermärkte in der Nähe.
Einkaufszentrum der Insel Korfu: Mit Geschäften, Fitnessstudios, Restaurants und einer Vielzahl von Läden.
Sportanlagen: Bereiche für Bewegung und Aktivitäten im Freien.
Die ausgezeichnete Infrastruktur des Viertels garantiert Komfort, Sicherheit und Zugänglichkeit und macht es zu einem idealen Ort für Familien und Investoren.

Qualität und Design der Wohnungen
Die Wohnungen wurden nach einem

modernen und effizienten Konzept entworfen, bei dem hochwertige Materialien und nachhaltige Technologien zum Einsatz kommen:

Verstärkte Zugangstür für zusätzliche Sicherheit.
Klimaanlage mit Kanalisation (warm und kalt).
Zimmermannsarbeiten mit thermischer Trennung und Doppelverglasung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung.
Warmwasseraufbereitung mittels Aerothermie, die Energieeffizienz und Nachhaltigkeit garantiert.

Eine Umgebung mit schnellem Zugang zu den wichtigsten Punkten von Interesse
Das Viertel San Agustín liegt auf einer sanften Anhöhe und bietet einen Panoramablick auf die Skyline der Stadt Alicante, den Berg Benacantil und die umliegenden Berge. Das mediterrane Klima und die Nähe zu Grünflächen und Freizeiteinrichtungen machen es zu einem idealen Wohnort.

Wichtige Entfernungen:
Stadtzentrum von Alicante - 2 km.
Flughafen Alicante-Elche - 14 km.
Strand San Juan - 6 km.
Golfplatz Alicante - 7 km.
Hafen von Alicante - 5 km.

Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in Alicante
Alicante bietet ein außergewöhnliches Klima, ein pulsierendes kulturelles Leben und eine erstklassige Infrastruktur, was sie zu einer der begehrtesten Städte Spaniens macht. Diese neue Wohnanlage in San Agustin - Pau II kombiniert elegantes Design mit einer unschlagbaren Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Alicante zu entdecken.

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	68 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	NBS-61045