



## Haus auf einem Grundstück von 1058m<sup>2</sup> 100m vom Meer entfernt



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,150,000

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Novi Vinodolski
Veröffentlicht:	29.08.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Novi Vinodolski.

### HAUS IN BELIEBTER LAGE, NUR 100 M VOM MEER ENTFERNT

Ein 1.058 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück (mit einem renovierungsbedürftigen Steinhaus) steht in Novi Vinodolski in attraktiver Lage an der Bribir-Küste zum Verkauf. Das Grundstück kann in zwei Parzellen aufgeteilt und mit zwei Gebäuden bebaut werden.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt von Süden und Norden und hat eine regelmäßige Form.

Zusätzliche, den Wert der Immobilie steigernde Ausstattung ist das größte Luxus-SPA-Wellness-Resort Europas mit zahlreichen Innen- und Außenpools, Saunen, einem Kinderpark mit Pools und Spielplätzen, einem Luxusrestaurant und einem großen Fitnessstudio, das 400 m vom Grundstück entfernt liegt und ganzjährig geöffnet ist. Der große Yachthafen Novi liegt nur 1.000 m vom Grundstück entfernt und direkt neben dem Lidl-Markt.

Eine sehr attraktive Immobilie für Investitionen und Bauvorhaben in exklusiver Lage.

ID CODE: 7082



Igor Zubović  
Suradnik u procesu obuke  
Mob: 0992770405  
Tel: 051403771  
E-mail: igor@joda-nekretnine.hr  
[www.joda-nekretnine.hr](http://www.joda-nekretnine.hr)

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 1058 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1058 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XTHX-T4775/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XTHX-T4775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 614539

