



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 147,000

Standort

Adresse:	Punta Prima
Veröffentlicht:	05.09.2025

Beschreibung:

Diese ruhige Wohnanlage liegt im Wohngebiet La Campana, Punta Prima (Orihuela Costa), etwa 500 Meter vom Meer und nur wenige Meter vom gesamten Gewerbegebiet mit grundlegenden Dienstleistungen, Supermärkten, Apotheke, Banken, Restaurants und Cafés entfernt. Sie verfügt über einen Gemeinschaftspool und Grünflächen und liegt ganz in der Nähe des öffentlichen Parks.. . Bei der Immobilie handelt es sich um einen geräumigen Bungalow im Dachgeschoss mit Garage, Terrasse und Solarium. Die Süd-Südost-Ausrichtung bietet ganztägig Sonne. Das Anwesen befindet sich in perfektem Zustand und ist bezugsfertig, mit freiem Blick auf die Gemeinschaftsgärten und den Gemeinschaftspool der Anlage.. . Wie bereits erwähnt, befindet sich die Immobilie in einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und -gärten in einer sehr ruhigen und erholsamen Gegend, dennoch sind alle wichtigen Annehmlichkeiten fußläufig erreichbar. Ein zweites Fahrzeug kann in den Straßen rund um die Anlage geparkt werden, Ihr Hauptfahrzeug können Sie jedoch jederzeit in der eigenen geschlossenen und überdachten Garage am Fuße des Hauses abstellen, um zusätzliche Ruhe und Komfort zu genießen. Eine Treppe führt zum Haus hinauf, wo Sie eine große, verglaste Veranda finden, auf der Sie im Winter die Sonne genießen und den Rest des Hauses heizen können. Von der Veranda aus gelangen Sie zum Haupteingang, der ein Wohn-Esszimmer mit französischer Fenstertür, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine separate, voll ausgestattete und möblierte Küche mit Frühstückstheke bietet.. Von der verglasten Eingangsveranda oder der französischen Fenstertür im Wohnzimmer haben Sie Zugang zur großen Terrasse mit direktem Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten sowie zur



Treppe, die in den zweiten Stock führt, wo sich das Solarium befindet, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen.. Das Haus wird voll möbliert und in perfektem Zustand übergeben und ist sofort bezugsfertig.. Es lohnt sich wegen der herrlichen Aussicht auf den Gemeinschaftspool und die Gärten, dem Gefühl von Großzügigkeit und Licht, der Ruhe der Gegend und der Lage nur einen Steinwurf von den besten Plätzen an der Orihuela Costa entfernt.. Egal, ob Sie das ganze Jahr über hier wohnen, einfach nur das sonnige Winterwetter genießen oder es an Familien vermieten möchten, die ihre kleinen Kinder im Pool unter Kontrolle halten möchten, während sie zu Hause sind, dieses Anwesen bietet alles, was Sie sich wünschen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	57 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-21164

