



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | New Build in Spain                                                    |
| Name der Firma:         |                                                                       |
| Land:                   | Spanien                                                               |
| Erfahrung seit:         | 2012                                                                  |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                  |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent                                          |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Andere                                             |
| Telefon:                | +34 (6708) 738-59                                                     |
| Sprachen:               | English                                                               |
| Webseite:               | <a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 381,215.19 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Adresse:        | Balsicas   |
| Veröffentlicht: | 05.09.2025 |

#### Beschreibung:

NEU GEBAUTE EINSTÖCKIGE VILLEN IN BALSICAS, MURCIA&#13;&#13; Neubau Wohnanlage verfügt über 6 einstöckige freistehende Villen, mit Terrassenbereich, privatem Pool, Parkplatz auf dem Grundstück und Solarium mit Sommerküche, um alle Sonnenstunden jeden Tag des Jahres zu genießen. &#13;&#13; Jedes Haus hat 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. &#13;&#13; Die Immobilie wurde in einem zeitgenössischen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen, mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Wohn-Esszimmer.&#13;&#13; Die Immobilie wird den höchsten Standards entsprechen und ist ausgestattet mit:&#13; Küche komplett möbliert und ausgestattet mit Backofen, integriertem Kühlschrank und Geschirrspüler, Herd und Dunstabzug. Arbeitsbereich mit Kücheninsel. &#13; Beleuchtung: im Inneren der Wohnung (Esszimmer, Küche, Flure und Bäder) sowie in den Außenbereichen.&#13; Gefütterte Kleiderschränke mit Schubladen.&#13; Voll ausgestattete Bäder mit Toilette, Waschtisch, Spiegel und Dusche mit Abtrennung.&#13; Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage.&#13; Solarium mit Sommerküche, mit Vorinstallation für Geräte und Schiebetüren. &#13; Privater Pool mit Außendusche.&#13; Parkplatz auf dem Grundstück.&#13;&#13; Balsicas ist ein idealer Ort für Golfliebhaber und für alle, die Grünflächen als Orte der Erholung, Schönheit und Ruhe schätzen. &#13;&#13; Dank seiner strategischen Lage hat die Familie, die sich für diese Anlage entscheidet, alles, was man sich nur wünschen kann: ein Klima, in dem die Sonne fast das ganze Jahr über scheint, nahe gelegene Strände, das Mar Menor und seine natürlichen Schlämme mit nachgewiesener



Heilkraft. Die Anlage liegt 20 Minuten vom Flughafen Murcia - Corvera und 1 Stunde vom Flughafen Alicante entfernt.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 96 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 226 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 670873859  
IMLIX ID: RN-20503

