



listing



Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://smartpropertiesnspain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 740,323.51

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urbanización La Marina
Veröffentlicht:	01.09.2025

Beschreibung:

Atemberaubende moderne Villa in der Urbanisation La Marina – Costa Blanca!!!

Smart Properties freut sich, Ihnen diese wunderschöne Villa präsentieren zu können, die in einer ruhigen Straße in der Urbanisation La Marina (San Fulgencio) liegt.

Mit einem Grundstück von 526 m² und einer bebauten Fläche von 161 m² vereint diese Immobilie modernes Design, Komfort und Energieeffizienz. Die Villa ist in ausgezeichnetem Zustand, bezugsfertig und wird teilmöbliert verkauft.

Aufteilung des Hauses: Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges und helles Wohnzimmer, eine moderne Küche mit allen Annehmlichkeiten, ein komplettes Badezimmer mit Dusche, eine praktische Waschküche mit Platz für eine Waschmaschine und einen Trockner sowie einen Abstellraum.

Erster Stock: Hier finden wir 3 Schlafzimmer, davon zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einem Balkon, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Doppelwaschbecken, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, eigenem Bad und Zugang zu einer großen Terrasse, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht.

Privates Solarium: Geräumig und mit spektakulärem Bergblick, ideal zum Entspannen bei einem Drink und Genießen der Aussicht.

Extras und Ausstattung: Elektrische Rollläden Elektrische Rollläden Solarmodule Große Vorderterrasse mit verschiedenen Sitzbereichen Privater 10 x 5 m großer Swimmingpool, ideal zum Genießen mit



Familie und Freunden Grill- und Essbereich im Freien Große Schuppen zur Lagerung und für Gartengeräte

Ideale Lage:

Ruhige Wohngegend und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Gesundheitszentrum und mehr.

Flughafen Alicante: 25 Minuten mit dem Auto

Strände von La Marina: 15 Minuten mit dem Auto

Golfplatz La Marquesa: 20 Minuten mit dem Auto

Diese Villa bietet alles, was Sie sich wünschen: Platz, Modernität, Effizienz, eine erstklassige Lage an der Costa Blanca und ist bezugsfertig.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Termin für die Besichtigung der Villa zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	161 m ²
Grundstücksgröße:	526 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4693

