



## listing



### Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 387,788.51

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	ALBATERA
Veröffentlicht:	02.09.2025

#### Beschreibung:

Charmantes Landhaus in Albatera mit einem Grundstück von 2.475 m<sup>2</sup> und privatem Pool!!

Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Landhaus in ruhiger Lage in Albatera mit einem großen Grundstück von 2.475 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 265 m<sup>2</sup>.

Die Unterkunft bietet alles, was Sie brauchen, um das mediterrane Leben zu genießen, egal ob als Dauerwohnsitz oder als Ferienhaus.

Das Haupthaus umfasst:

Charmante Veranda, ideal zum Entspannen mit Blick auf den Garten

3 helle Schlafzimmer 1 komplettes Badezimmer mit Dusche Sehr geräumiges und komfortables

Wohnzimmer mit Kamin, ideal für Familienfeiern Voll ausgestattete separate Küche

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eigenständige Unterkünfte, ideal für Gäste oder als separater Raum, bestehend aus:

Großes, geräumiges Wohnzimmer Geräumige separate Küche Komplettes Badezimmer mit Dusche

Draußen finden wir einen fantastischen Erholungsbereich mit mehreren Plätzen:

Privater Swimmingpool von 34 m<sup>2</sup>, perfekt für heiße Sommertage Sommerküche mit Holzofen und Grill, ideal für Mahlzeiten im Freien Holzpergola mit Tisch und Stühlen, wo Sie Momente der Entspannung genießen können Verschiedene Gartenbereiche und schattige Ecken

Das Haus verfügt außerdem über:



---

Große Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge Lager-/Lagerraum ideal für Werkzeuge und Lagerung  
Großer Parkplatz auf dem Grundstück

Dieses Landhaus ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die Ruhe, Platz und Komfort inmitten der Natur und dennoch in der Nähe der Annehmlichkeiten suchen, die Albaterra bietet.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	265 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2475 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4695

