



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 171,567.04

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pueblo - Centro
Veröffentlicht:	04.09.2025

Beschreibung:

Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in diesem hellen Penthaus mit Südausrichtung, gelegen im Gebäude Parque de las Naciones in Torre Vieja. Mit 63 m² Wohnfläche, 2 Schlafzimmern, einer separaten Küche und einem Badezimmer mit Dusche wird es möbliert und ausgestattet verkauft, bezugsfertig ab dem ersten Tag. Die 10 m² große Terrasse ist ideal als zusätzlicher Wohnraum im Freien, zum Sonnenbaden oder zur praktischen Lagerung. Eine hervorragende Immobiliengelegenheit – sowohl als Kapitalanlage als auch für das dauerhafte Wohnen.

Hauptigenschaften dieses Penthouses in Torre Vieja

Wohnfläche: 63 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1, mit Dusche



Küche: separat

Terrasse: 10 m² nutzbare Fläche

Ausrichtung: Süden

Pool: Gemeinschaftspool

Zustand: möbliert und ausgestattet

Lage: Parque de las Naciones, Torrevieja

Parkmöglichkeiten: einfaches Parken in der Umgebung

10 m² Terrasse: ein zusätzlicher Wohnbereich das ganze Jahr über

Die Terrasse bietet die perfekte Gelegenheit, einen gemütlichen Außenbereich mit Möbeln zu schaffen, im Freien zu frühstücken oder unter der Sonne zu arbeiten. Sie bietet außerdem praktischen Stauraum, ohne auf Komfort zu verzichten.

Ruhige mediterrane Lage: in der Nähe von Strand, Hafen und Grünflächen

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und dem Hafen von Torrevieja entfernt. Umgeben von Grünflächen, Restaurants und Geschäften, bietet sie alles für ein Leben voller mediterraner Lebensqualität.

Gute Anbindung an die N-332 – ohne Verkehrslärm

Dank der Nähe zur Nationalstraße N-332 ist eine schnelle Verbindung zu anderen Stadtteilen und Nachbarorten gewährleistet. Dennoch liegt die Wohnung weit genug entfernt, um störenden Verkehrslärm zu vermeiden.

Gemeinschaftspool – genießen Sie das Klima von Torrevieja

Profitieren Sie vom ganzjährigen milden Klima mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool – ideal zur Erfrischung und zum Entspannen im Freien.

Bezugsfertig: voll möbliert und ausgestattet

Kein Renovierungsaufwand nötig. Die separate Küche ist ausgestattet, das Wohnzimmer hell und gemütlich, und das Badezimmer mit Dusche sorgt für täglichen Komfort.

Ideal als Kapitalanlage oder für dauerhaftes Wohnen

Für Investoren: begehrte Merkmale für die Vermietung wie Terrasse, Pool, Südausrichtung und zentrale Lage.



Für Eigennutzer: ruhige Lage, alles zu Fuß erreichbar, gute Anbindung an das Verkehrsnetz.

Alles Wichtige fußläufig erreichbar

Supermärkte, Restaurants, Grünanlagen, die Strandpromenade und der Hafen von Torrevieja befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ideal für alle, die ohne Auto leben möchten.

Möchten Sie eine Besichtigung vereinbaren oder weitere Informationen erhalten?

Jetzt Informationen anfordern oder Besichtigungstermin vereinbaren

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	53 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966730129
IMLIX ID:	RECOL15

