listing

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 410,214.25

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	03.09.2025

Beschreibung:

Wohnung in Nerja, sehr geräumig und hell, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, nur 10 Gehminuten vom Balcón de Europa und den Stränden entfernt.

Dieses helle Apartment mit 113 m^2 befindet sich in privilegierter Lage, direkt im Herzen von Nerja, nur 700 Meter vom Balcón de Europa entfernt, in der Nähe von Restaurants, Geschäften und Stränden.
Es liegt im zweiten Stock eines kleinen Gebäudes mit wenigen Nachbarn und bietet eine ruhige und einladende Atmosphäre in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Die Wohnung verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, alle geräumig und lichtdurchflutet, sowie über 2 Badezimmer (eines en suite). Das große Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zum Balkon ist ideal zum Entspannen oder für gemütliche Stunden mit Familie und Freunden. Die separate, komplett ausgestattete Küche bietet Funktionalität und Komfort.

Dank der Südausrichtung ist die Wohnung den ganzen Tag über hell, und eine Klimaanlage sorgt für zusätzlichen Komfort.

Das 1988 erbaute und sorgfältig gepflegte Apartment verfügt außerdem über eine gültige Ferienvermietungslizenz, wodurch es nicht nur ein ideales Zuhause oder Feriendomizil ist, sondern auch eine hervorragende Investition mit sofortigem Renditepotenzial.

✔ Geräumig und zentral

✔ Bezugsfertig
✔ Perfekte Kombination aus Zuhause und Investition

Ein charmantes Zuhause in einer der schönsten Städte der Costa del Sol – bereit, Ihr nächstes Lebensprojekt zu werden.

Zustand:	Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	113 m^2

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen

Mietdetails

Möbliert:	Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/JUMN-T265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	2775