Local Chaprais-Cras

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 272,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bourgogne-Franche-Comte
Stadt:	Besançon
Postleitzahl:	25000
Veröffentlicht:	06.09.2025

Beschreibung:

Local commercial situé quartier Chaprais-Cras, actuellement loué (bail novembre 2026). Sur deux niveaux de 150m2 chacun et sur une parcelle de 537m2 environ. Le bien se compose au rez de chaussée d'une grande salle de réception, d'une petite cuisine, d'un bureau, d'une réserve et de toilettes. Au sous-sol, une surface aménagée en salle de détente-sport avec des toilettes.
Places de Parking disponible
Rentabilité actuelle, environ 6,5%.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 272 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebaut:	1970

Allgemein

Fertige m^2:	300 m^2
Grundstücksgröße:	537 m^2

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T617679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1430736