



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 521,672.55

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	10.09.2025

#### Beschreibung:

Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse mit 382 m<sup>2</sup> (285 m<sup>2</sup> Wohnfläche) bietet Raum, Privatsphäre und architektonischen Charme – mit eigenem Straßenzugang.

Ideal für große Familien oder alle, die großzügiges Wohnen und Gestaltungsspielraum schätzen.

#### Highlights der Immobilie:

6 großzügige Schlafzimmer und 4 Bäder, davon 2 en-suite und eines mit Jacuzzi.

Südost-Ausrichtung sorgt für ganztägigen Lichteinfall.

Hauptetage: 4 Schlafzimmer, helles Wohnzimmer, separate Küche mit Essbereich, Hauswirtschaftsraum und Vorratskammer.

Obergeschoss: 2 weitere Schlafzimmer, ein Bad und ein Abstellraum – perfekt für Gäste oder Homeoffice.



## Exklusive Merkmale:

Jedes Zimmer im ersten Stock hat Zugang zum umlaufenden Balkon, der ein fließendes Raumgefühl zwischen Innen und Außen schafft.

Große Terrasse, Innenhof und private Dachterrasse mit Panoramablick auf drei Seiten des Gebäudes.

Edle gewölbte Decke im Wohnzimmer sorgt für stilvolles Ambiente.

Marmorböden, Einbauschränke und elektrische Rollläden.

Frisch gestrichen und gut erhalten.

Keine Klimaanlage – perfekt für ein modernes, energieeffizientes System nach Wahl.

Privater Eingang direkt von der Straße.

Geräumiger Wohn- und Essbereich – ideal für Familie oder Gäste.

Diese Immobilie vereint Raum, Eleganz und Potenzial – und ist eine seltene Gelegenheit in bester Lage.

Jetzt Besichtigung vereinbaren!

## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	382 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC3735339

