



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 468,860.53

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	10.09.2025

Beschreibung:

Dieses einzigartige Anwesen in Bocairent bietet alles, was Sie für ein geräumiges, vielseitiges und komfortables Leben in einer der schönsten Naturlandschaften Valencias benötigen. Nach einer Fahrt durch das idyllische Tal gelangen Sie über einen wunderschönen Kiesweg auf das Anwesen und fühlen sich wie in einem Naturparadies.

Mit zwei gepflegten, völlig unabhängigen Häusern, einem Grundstück von nicht weniger als 9.142 m² und einer bebauten Fläche von 450 m² ist dies ideal für große Familien, mehrere Bewohner (mit viel Privatsphäre) oder als touristische Investition.

Erstes Haus: 8 Schlafzimmer auf 2 Etagen verteilt

- Zwei Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind und über einen separaten Außenzugang verfügen (ideal für eine separate Nutzung).
- Jede Etage verfügt über:



- ✓ 4 Schlafzimmer
- ✓ 1 komplettes Badezimmer mit Toilette
- ✓ Ausgestattete Küche
- ✓ Wohnzimmer mit einem gemütlichen Kamin
- ✓ Überdachte Terrassen mit herrlicher Aussicht!

Zusätzlich: geräumige Garage für 1 Auto oder zusätzlichen Stauraum.

Zweites Haus (Casita) – vollständig unabhängig und frei

- 3 Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- 1 Badezimmer
- Moderne Küche

Auch der Außenbereich und die zusätzlichen Einrichtungen sind beeindruckend:

- Fantastischer privater Pool (7 x 4 m) mit gut gewarteter Pumpanlage
- Nebengebäude mit: Abstellraum, Außenküche, separater Toilette und Lagerraum für Holz für die Kamine
- Zwei separate Zugänge zum Grundstück. Dies macht es ideal für die Vermietung oder Bewohnung durch mehrere Familien mit viel Privatsphäre.
- Ausreichend Parkplätze
- Wunderschöner, weitläufiger Vorder- und Hintergarten mit vielen Bäumen und schöner Bepflanzung. Das gesamte Grundstück ist ordentlich eingezäunt.

Das Anwesen befindet sich im wunderschönen Bocairent, einer Gegend voller Natur, Ruhe und authentischem spanischem Charme. Perfekt zum Wohnen und Genießen des Lebens im Freien. Mitten im Naturpark Sierra de Mariola mit unbegrenzten Möglichkeiten zum Wandern mit Panoramablick, schönen Mountainbike-Strecken und vielem mehr. In der Nähe der größeren Orte Ontinyent und Alcoy. Die schönen Strände von Oliva, Gandia und Denia sind nur eine knappe Autostunde entfernt.

Allgemein

Schlafzimmer:

11



Badezimmer: 3
Fertige m²: 450 m²
Grundstücksgröße: 9142 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC1380643

