



ZADAR, VIR – Günstiges Bauland!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 35,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Vir
Veröffentlicht:	06.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Vir, Vir.

ZADAR, VIR – Günstiges Bauland!

Zum Verkauf steht ein Grundstück auf der Insel Vir, in einem ruhigen Teil der Siedlung Torovi – Špetica, mit einer Fläche von 349 m². Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und misst 22 x 15 Meter, was es ideal für den zukünftigen Bau eines Einfamilienhauses oder einer Wohnung macht. Es liegt nur 1000 Meter vom Meer entfernt, nah genug für einen gemütlichen Spaziergang und doch weit genug, um Ruhe und Privatsphäre zu bieten. Das Grundstück kann derzeit nicht bebaut werden, da der Stadtentwicklungsplan für die Insel Vir noch nicht verabschiedet wurde. Aber gerade das macht es zu einer hervorragenden Gelegenheit für eine Investition zu einem erschwinglichen Preis. Das Eigentumsverhältnis ist ordentlich (1/1), die Papiere sind sauber und unbelastet, und es gibt eine 4 Meter breite Zufahrtsstraße, die zum Grundstück selbst führt. Der Preis beträgt 35.000 Euro, was dieses Grundstück zu einer hervorragenden Gelegenheit für alle macht, die vorausschauend denken und sich ihren Platz an der Sonne auf einer der begehrtesten Inseln der Adria sichern möchten.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41602



Dux Zadar
Mob: +385 99 448 3756
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Allgemein

Fertige m²: 349 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T22627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 616924

