



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 219,219.7

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Rijeka
Veröffentlicht:	08.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Rijeka, Školjić.

RIJEKA, GRÖßERES ZENTRUM – Geschäftsraum mit Terrasse in Zentrumsnähe

Zum Verkauf steht ein attraktiver Geschäftsraum mit einer Gesamtfläche von 124 m² in belebter Lage nahe dem Zentrum von Rijeka. Dank seiner Geräumigkeit und Erreichbarkeit bietet dieser Raum vielfältige Möglichkeiten und eignet sich ideal für verschiedene Geschäftszwecke wie ein Geschäft, ein Restaurant, ein Büro oder Catering-Einrichtungen. Ein besonderer Vorteil dieses Raums ist die 44 m² große, überdachte Terrasse, die in Parkplätze umgewandelt werden kann, was den Raum für Mitarbeiter oder Kunden wertvoller und praktischer macht. Die Immobilie umfasst insgesamt sieben separate Räume, von denen zwei äußerst geräumig sind, und zwei Sanitäranlagen, die eine Anpassung an unterschiedliche Geschäftsanforderungen ermöglichen. So können die Räume beispielsweise als Büroeinheiten, Besprechungsräume, Teeküchen oder Lagerräume genutzt werden. Die überdachte Terrasse bietet die Möglichkeit zusätzlicher Parkplätze, was in zentrumsnaher Lage besonders wertvoll ist. Dieser Geschäftsraum bietet mit seiner Aufteilung und seinen Möglichkeiten außergewöhnliche Bedingungen für verschiedene Geschäftsaktivitäten und Anpassungsmöglichkeiten an spezifische Nutzeranforderungen, was ihn zu einer attraktiven Lösung für Geschäftsprojekte in Rijeka macht. Für weitere Informationen können Sie mich gerne kontaktieren.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>



ID CODE: 41588

Bojan Grubješić
Agent s licencom
Mob: +385 91 530 4655
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: bojan@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 146.09 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T22630/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 616723

