listing

Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 305,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Playa De Macenas
Veröffentlicht:	11.09.2025

Beschreibung:

Panoramablick auf das Mittelmeer in einem Resort direkt am StrandNeue Kollektion mit 150 Apartments, die für den authentischen mediterranen Lebensstil konzipiert sind. Mit Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer. Ob Sie eine kleine oder eine große Familie haben, hier finden Sie das perfekte Apartment für sich und Ihre Lieben.Diese Wohnanlage verfügt über das BREEAM-Zertifikat: die weltweit anerkannte Methode zur Bewertung und Zertifizierung der Nachhaltigkeit von Architekturprojekten.Modernes Leben an der Küste in einer geschlossenen Anlage am MittelmeerEntdecken Sie eine neue exklusive Wohnanlage in Macenas, Almería, die für einen einzigartigen mediterranen Lebensstil konzipiert wurde. Diese moderne, geschlossene Anlage verfügt über Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, darunter spektakuläre Penthäuser, geräumige Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten und optionalen privaten Pools. Jede Wohnung verfügt über große Terrassen mit Panoramablick auf das Meer, ideal, um das ganze Jahr über das Küstenklima zu genießen. Alle Wohnungen verfügen über einen Garagenplatz und einen Abstellraum.Es stehen 3 Ausstattungsvarianten zur Auswahl: Natural, Mediterráneo oder Contemporáneo, damit Ihr Zuhause ganz Ihrem Geschmack entspricht.Für Eigentümer gibt es einen Service, der die Verwaltung der

Ferienvermietung Ihrer Immobilie in den Zeiten übernimmt, in denen Sie sie nicht nutzen. Wir kümmern uns um alles, während Sie zusätzliche Einnahmen erzielen. Die perfekte Kombination aus dem Genuss Ihrer Immobilie und der Rentabilisierung Ihrer Investition.Premium-Design und nachhaltige BauweiseDie Architektur verbindet zeitgenössische Eleganz mit mediterranem Stil und fügt sich perfekt in die beeindruckende Naturlandschaft von Macenas ein. Der Komplex wurde mit nachhaltigen Materialien und einheimischen Pflanzen angelegt und fördert ein verantwortungsbewusstes Leben im Einklang mit der Umwelt. Die Wohnungen verfügen über voll ausgestattete Küchen mit hochwertigen Geräten, Klimaanlage und Eingangstüren mit verstärkter Sicherheit.Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche und Dienstleistungen in der AnlageDie Anlage bietet eine Vielzahl von hochwertigen Dienstleistungen, die den Alltag verschönern. Die Bewohner genießen Zugang zu:Infinity-AußenpoolBeheizter InnenpoolChill-out-Terrasse und Solarium mit MeerblickClubhaus mit Restaurant und Lounge-BereichWellnesscenter und Beauty-EinrichtungenGeschäfte und ein voll ausgestattetes SportzentrumAlles ist darauf ausgelegt, einen entspannten und gesunden Lebensstil zu fördern, ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine Investition in eine der privilegiertesten Lagen direkt am Meer in Almería suchen.Lage im höchsten Teil der AnlageDiese Wohnanlage befindet sich im höchsten Teil der Anlage, 800 m vom Strand entfernt, und genießt eine privilegierte Lage in der Nähe des Naturschutzgebiets Cabo de Gata. Die Gegend bietet eine einzigartige Kombination aus unberührter Landschaft, Mittelmeerstränden und einem wachsenden Angebot an hochwertigen Dienstleistungen. Dazu gehört auch ein zukünftiger 18-Loch-Golfplatz, der mit einheimischer Vegetation und ökologischen Lösungen integriert ist.Sehenswürdigkeiten in der NäheStrand von Macenas – 800 mMojácar Pueblo – 6 kmMarina de la Torre Golf – 9 kmNaturpark Cabo de Gata – 30 kmStadt Almería – 88 kmFlughafen Almería – 77 kmIhr mediterraner Rückzugsort wartet auf SieVerpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine elegante und nachhaltige Immobilie direkt am Meer in einer der exklusivsten Wohnanlagen Almerías zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für diese einzigartige Anlage in Macenas zu vereinbaren.

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	78 m^2
Grundstücksgröße:	8 m^2

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	B

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	00-73438