



listing



Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 369,273.82

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira Centre
Veröffentlicht:	10.09.2025

Beschreibung:

Direkt im Zentrum von Moraira gelegen, befindet sich diese Wohnung nur wenige Schritte von einer großen Auswahl an Restaurants, Cafés, Bars und Geschäften entfernt. Der Sandstrand ist zu Fuß erreichbar, ebenso wie die Bucht von El Portet und mehrere wunderschöne Strände mit Blauer Flagge. Die Wohnung liegt im ersten Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug. Sie bietet Stadtblick und ist in ausgezeichnetem, hellem und frischem Zustand. Über den gesicherten Eingangsbereich gelangen Sie bequem mit dem Aufzug oder über die Treppe ins erste Stockwerk. Innen erwartet Sie ein lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit gemütlicher Sitzecke, TV-Bereich und Esstisch. Große Schiebetüren führen hinaus auf einen sonnigen, nach Süden ausgerichteten Balkon – perfekt für den Morgenkaffee oder ein Glas Wein am Abend.

Neben dem Wohnbereich befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit allen Elektrogeräten, Waschmaschine und Frühstückstheke. Der Flur führt zu einem Duschbad mit WC sowie zu zwei Doppelschlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Beide Schlafzimmer sind mit Einbauschränken, doppelt verglasten Fenstern mit Rollläden und Deckenventilatoren ausgestattet.

Die Wohnung ist geschmackvoll möbliert und befindet sich in hervorragendem Zustand. Die Möbel können auf Wunsch übernommen werden (Preis verhandelbar), sodass Sie sofort ins Leben von Moraira eintauchen können.



Wichtigste Merkmale:

Zentrale Lage, alles fußläufig erreichbar (Strände und Annehmlichkeiten)Sonniger, südlich ausgerichteter BalkonVorinstallation für Klimaanlage (warm/kalt)Aufzug im GebäudeMöbel optional (Preis verhandelbar)Internet und Satelliten-TVEinbauschränkeGemeinschaftsdachterrasseDoppelt verglaste Fenster mit RolllädenDeckenventilatoren

Eine seltene Gelegenheit, mitten im Zentrum von Moraira zu wohnen. Solche Immobilien sind sehr gefragt! Kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besichtigungstermin.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: A-1913-AMB

