listing

Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 873,361.9

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Alicante, Calpe
Veröffentlicht:	10.09.2025

Beschreibung:

Luxuswohnung mit Panoramablick, nur wenige Schritte vom Strand in Calpe entfernt
Entdecken Sie diese außergewöhnliche Wohnung aus dem Jahr 2024, nur einen kurzen Spaziergang von den Sandstränden von Calpes Arenal Beach entfernt. Diese Wohnung im 14. Stock befindet sich in einem exklusiven, niedrigen Wohngebäude mit nur 25 Einheiten und bietet unvergleichliche Privatsphäre, da sie die einzige Wohnung auf dieser Etage ist.
Das Interieur ist auf Komfort und Geräumigkeit ausgelegt und verfügt über einen hellen, offenen Wohnbereich und eine Küche, die gegenüber der ursprünglichen Aufteilung umgestaltet wurden, um Raum und Licht zu maximieren. Große Schiebetüren führen auf drei weitläufige Terrassen mit jeweils über 30 m^2, die dank ihrer Ausrichtung nach Osten, Süden und Westen einen atemberaubenden Blick und Sonneneinstrahlung von morgens bis abends bieten.
Die Immobilie verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und direktem Zugang zu den Terrassen. Eine der Terrassen ist mit einer Außen-H/C-Dusche und einem Whirlpool ausgestattet und bietet einen privaten Rückzugsort, der ideal zum Entspannen ist.
Zur hochwertigen Ausstattung gehören eine moderne Küche mit Bosch-Geräten, Fußbodenheizung in den Badezimmern und elektrische Rollläden im gesamten Gebäude. Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft und verfügt über eine Touristenvermietungslizenz – eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl für den privaten Gebrauch als auch als Investition.

Im Preis inbegriffen sind ein sicherer Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Ein zweiter Stellplatz ist optional erhältlich.
Die Bewohner genießen Zugang zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter ein 22-Meter-Pool, ein separates Kinderbecken, ein Spielplatz, ein Padel-Platz und ein modernes Fitnessstudio – und damit einen Lebensstil wie im Urlaub, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und der Küste entfernt.
Eine seltene Gelegenheit, ein herausragendes Luxuswohnung in einer der begehrtesten Lagen von Calpe zu erwerben.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	169 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	A-1915-AMBi