



## listing



### Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 380,996.8

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Balsicas
Veröffentlicht:	11.09.2025

#### Beschreibung:

NEU GEBAUTE EINSTÖCKIGE VILLEN IN BALSICAS, MURCIA&#13;&#13; Neubau Wohnanlage verfügt über 6 einstöckige freistehende Villen, mit Terrassenbereich, privatem Pool, Parkplatz auf dem Grundstück und Solarium mit Sommerküche, um alle Sonnenstunden jeden Tag des Jahres zu genießen. &#13;&#13; Jedes Haus hat 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. &#13;&#13; Die Immobilie wurde in einem zeitgenössischen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen, mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Wohn-Esszimmer.&#13;&#13; Die Immobilie wird den höchsten Standards entsprechen und ist ausgestattet mit:&#13; Küche komplett möbliert und ausgestattet mit Backofen, integriertem Kühlschrank und Geschirrspüler, Herd und Dunstabzug. Arbeitsbereich mit Kücheninsel. &#13; Beleuchtung: im Inneren der Wohnung (Esszimmer, Küche, Flure und Bäder) sowie in den Außenbereichen.&#13; Gefütterte Kleiderschränke mit Schubladen.&#13; Voll ausgestattete Bäder mit Toilette, Waschtisch, Spiegel und Dusche mit Abtrennung.&#13; Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage.&#13; Solarium mit Sommerküche, mit Vorinstallation für Geräte und Schiebetüren. &#13; Privater Pool mit Außendusche.&#13; Parkplatz auf dem Grundstück.&#13;&#13; Balsicas ist ein idealer Ort für Golfliebhaber und für alle, die Grünflächen als Orte der Erholung, Schönheit und Ruhe schätzen. &#13;&#13; Dank seiner strategischen Lage hat die Familie, die sich für diese Anlage entscheidet, alles, was man sich nur wünschen kann: ein Klima, in dem die Sonne fast das ganze Jahr über scheint, nahe gelegene Strände, das Mar Menor und seine natürlichen Schlämme mit nachgewiesener



---

Heilkraft.&#13;&#13; Die Anlage liegt 20 Minuten vom Flughafen Murcia - Corvera und 1 Stunde vom Flughafen Alicante entfernt.&#13;&#13;

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 96 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 226 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-75248

