



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 176,309.85

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Ravda
Veröffentlicht:	04.09.2025

Beschreibung:

ID 33725592

Gesamtfläche: 117 Quadratmeter.

Kosten: 150 000 Euro

Support-Dackel: 1147 Euro pro Jahr

Boden: Parterre

Bauphase - Akt-16

Zahlungsschema:

5000 Euro Kaution

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde.

Geräumiges Apartment mit 2 Schlafzimmern in der ersten Zeile des Meeres. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock mit einem großen Innenhof rund um den Umfang der Wohnung. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 117 qm und besteht aus:

- großes Wohnzimmer mit Küche mit Zugang zum Innenhof
- flur mit Gäste-WC, ebenfalls mit Waschmaschine ausgestattet.
- zwei separate Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Schlafzimmer hat auch Zugang zum Innenhof.

Die Wohnung wurde neu renoviert und ist komplett mit schlüsselfertigen Möbeln (einschließlich Gartenmöbeln) ausgestattet. Die Küche ist mit allen Geräten ausgestattet: großes Kochfeld, Backofen,



Geschirrspüler, zwei Kühlschränke. Alle Zimmer sind klimatisiert.

Die Wohnung ist sonnig, was das ganze Jahr über optimal für einen Aufenthalt geeignet ist. Die Wohnung eignet sich auch ideal als Investition - Vermietung: Die Wohnung ist für einen gleichzeitigen komfortablen Aufenthalt von mindestens 2 Familien ausgestattet und der Komplex hat eine hohe Bewertung auf internationalen Buchungsplätzen und ist bei Touristen sehr gefragt.

Der Oase-Komplex in Ravda liegt 50 m vom Strand entfernt. Ein geschlossenes, geschütztes Gebiet mit eigenem Parkplatz, einem riesigen Pool im Zentrum, einem Restaurant, einem Spielplatz und Zugang zum Strand.

Der Komplex "Oase" befindet sich im zentralen Teil des Kurortes Ravda in der ersten Meereslinie. Das Gebäude besteht aus 7 Etagen, mit einer interessanten, originellen Architektur, einer angenehmen Farbfassade, der Nähe zum Meer, einem gemütlichen und riesigen Gebiet, das diesem Komplex Einzigartigkeit und Einzigartigkeit verleiht. Beim Bau wurden nur moderne Technologien, Hydro- und Wärmedämmung, hochwertige Baumaterialien verwendet. Die Oase verfügt über Apartments in verschiedenen Quadratur- und Grundrissen. Ein-, Zwei- und Dreizimmerwohnungen von 26 qm bis 167 qm. m., mit allem ausgestattet, was Sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen. Jede Wohnung zeichnet sich durch Gemütlichkeit und Funktionalität aus, helle Zimmer, breite Terrassen mit Meerblick, die perfekte Kombination für einen angenehmen Aufenthalt. Der Komplex bietet seinen Gästen und den Eigentümern der Apartments verschiedene Dienstleistungen an und wird seinem Namen "Oase" vollständig gerecht. Ein schickes Gebiet mit viel Grün und exotischen Pflanzen, einem großen Pool für Erwachsene mit Kinderbereich, Erholungs- und Sonnenplätzen, Kinderspielplatz, Restaurant, Lobby, ganzjähriger Sicherheitsdienst, offene Parkplätze, ganzjährige Unterstützung des Komplexes durch die Verwaltungsgesellschaft. Das Gebiet des Komplexes ist vielfältig in Bezug auf Unterhaltung, eine große Anzahl von Restaurants, Cafés, Unterhaltungsmöglichkeiten, sowie Lebensmittelgeschäfte, Souvenirläden, Apotheken und alles, was für einen vollen Zeitvertreib benötigt wird. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Zentrum von Ravda, die Post, die Bankfilialen. Die historische Stadt Nessebar ist in wenigen Minuten mit dem Bus zu erreichen oder zu Fuß zu erreichen. Ravda ist ein idealer Ort, nicht nur zum Entspannen, sondern auch für den ganzjährigen Aufenthalt, es hat einen Kindergarten, eine Schule, eine Poliklinik, der regelmäßige Transport führt zum Sonnenstrand, nach Nessebar und nach Burgas. Die Entfernung von der "Oase" zum Meer beträgt nur 80 Meter. Die Strände von Ravda gelten als die besten für den Wassersport, in Ravda befindet sich eine der wenigen Surfschulen an der ganzen Küste. Die Strände von Ravda sind ideal für Familien mit kleinen Kindern, dank des sanften Eingangs zum Meer. "Oase" ist eine Kombination aus Komfort und Gemütlichkeit, ideal für einen Sommerurlaub. Vom Flughafen Burgas trennen Sie 24 km.

Vom Flughafen Varna trennen Sie 107 km.

Gebaut: 2006

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 117 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3



Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 7

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 33725592

