



## Neues Strandhaus zum Verkauf in der Nähe Fortaleza



### Agenten-Info

Name: Carlos Lopes  
E-Mail: [jocar101964@gmail.com](mailto:jocar101964@gmail.com)  
Name der Firma:  
Land: Brasilien  
Telefon: +55 (85) 994-322744  
Sprachen: English, French, Italian, Portuguese, Spanish  
Webseite:

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: BRL 315,000

#### Standort

Land: Brasilien  
Staat/Region/Provinz: Ceara  
Stadt: Paracuru  
Adresse: Loteamento Brisas do Paracuru  
Postleitzahl: 62680000  
Veröffentlicht: 25.11.2025  
Beschreibung:  
House área: 110m2  
Terrain área: 150m2  
Close to the beach and several lagoons  
Documentation all regular  
Steel reinforced doors and steel bars on windows  
Neu: Ja  
Zustand: Ausgezeichnet  
Gebaut: 110  
Vermietet: Nein

#### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
3/4 Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 110 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 150 m<sup>2</sup>  
Garagenfläche: 12 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

#### Zimmerdetails



---

Zimmer insgesamt:	5
Räume:	Breakfast nook, Solarium / Atrium, Sun room, Dining room, Family room
Haushaltsgeräte:	Freezer, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Innenausstattung:	Cable ready
Bodenbelag:	Tile
Keller:	Fertig

## Versorgungsdetails

Heizung:	Nein
----------	------

## Energieeffizienz

Energieverbrauch:	A
Energieemissionen:	A

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Parkplätze abseits der Straße:	1
Anzahl der Garagen:	1
Gesamtzahl der Parkplätze:	1
Gebäude-Ausstattung:	Gated entry
Außen:	Stone
Außen-Ausstattung:	Balcony/patio, Pool, Porch, Barbecue area
Anzahl Etagen:	2
Dach:	Tile
Aussicht:	Territorial, Water
Ausrichtung:	O

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
Haustiere erlaubt:	Ja
Haustierarten erlaubt:	Katzen OK, Kleine Hunde OK, Große Hunde OK
Wäscherei:	In der Einheit

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:	
---------------	--

## Kontaktinformation

Telefon:	+55 (85) 994-322744
IMLIX ID:	IX7.525.699



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**

<https://www.imlix.com/de/>

---

